



## MUNICIPALITÉ DE SAINT-CALIXTE

### SÉANCE ORDINAIRE DU 10 MARS 2025 À 19 H

Séance ordinaire du Conseil Municipal de la Municipalité de Saint-Calixte, pour être tenue le **10 mars 2025 à 19 h**, à la mezzanine de la salle Guy St-Onge, avec la présence du public.

#### **ORDRE DU JOUR**

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
  - 1.1 Ouverture de la séance
  - 1.2 Moment de recueillement
  - 1.3 Première période de questions
  - 1.4 Adoption de l'ordre du jour
  - 1.5 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 février 2025
  
- 2. ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
  - 2.1 Administration**
    - 2.1.1 Chèques émis, dépôts directs émis, paiements Internet et transferts bancaires
    - 2.1.2 Comptes à payer et dépôts directs
    - 2.1.3 Mandat à la firme EXPERTBATIMENT.CA pour prélever et analyser des échantillons de matériaux susceptibles de contenir de l'amiante.
    - 2.1.4 Mandat à Edilex pour un abonnement à un module de rédaction d'appels d'offres et de contrat gré à gré
    - 2.1.5 Aménagement de locaux - Hôtel de Ville - Avenant surveillance des travaux Architecture
    - 2.1.6 Programmation de Travaux #5 Finale (corrigée) de la TECQ 2019-2024
    - 2.1.7 Mandat pour quatre ans à l'Union des Municipalités du Québec pour l'achat de sel de déglacage des chaussées (Chlorure de Sodium) et abrasifs traités.
    - 2.1.8 Demandes relatives à la route 335
    - 2.1.9 Autorisation au maire pour aller chercher des opinions sur certaines décisions légales pour certains dossiers nécessitant une confidentialité quant à leur contenu
    - 2.1.10 Subvention à l'organisme santé, mieux-être Montcalm, Coop de solidarité - Implantation d'une douche communautaire
    - 2.1.11 Subvention à l'organisme Santé Mieux-être Montcalm, COOP de solidarité
    - 2.1.12 Subvention à l'OBNL "Par Minous Stérilisation" - Programme de stérilisation des chats errants - CSRM
    - 2.1.13 Adoption du règlement numéro 772-2025 pourvoyant à abroger le règlement d'emprunt # 648-2018 décrétant une dépense et un emprunt de 258 000 \$ pour l'acquisition d'un camion 6 roues 4 X 4 avec équipements à neige (benne basculante 4 saisons, chasse-neige réversible, aile de côté) pour le service des travaux publics;
  
  - 2.2 Ressources humaines**
    - 2.2.1 Embauche d'un préposé à l'écocentre M Cyrille Gagnon
    - 2.2.2 Nomination d'un mécanicien M. Richard Rivest- remplacement d'un congé de maladie
    - 2.2.3 Nomination de 2 journaliers-chauffeurs M. Gabriel Poulin et M. Vincent Fillion-remplacement d'un congé de maladie
    - 2.2.4 Nomination d'un journalier temporaire pour la période estivale- M. François-Xavier Rivest
  
  - 2.3 Présentation, dépôt et avis de motion**
    - 2.3.1 Présentation, dépôt et avis de motion d'un projet de règlement no 773-2025 pourvoyant à la gestion contractuelle
  
  - 2.4 Dépôt de rapports, documents, requêtes**
  
- 3. SÉCURITÉ PUBLIQUE**
  
- 4. TRANSPORT VOIRIE**
  - 4.1 Réfection route 335 - Frais déplacement réseau Bell (Projet no P-2018-003)



## MUNICIPALITÉ DE SAINT-CALIXTE

### SÉANCE ORDINAIRE DU 10 MARS 2025 À 19 H - SUITE

#### **5. SERVICES TECHNIQUES**

- 5.1 Attribution d'un mandat pour la préparation d'une demande d'autorisation au ministère de l'Environnement pour des travaux d'enrochement de talus au poste de pompage #1 sur la rue Beauchamps
- 5.2 Achat d'un camion de type VUS pour le département des services techniques
- 5.3 Achat d'une camionnette de type pick-up pour le services des travaux publics
- 5.4 Autorisation de dépenser au directeur des services techniques afin de procéder à l'installation de télémétrie au poste de suppression d'eau potable Duvalière
- 5.5 Échange de terrain pour la création d'un rond de virage sur la rue de l'Hirondelle
- 5.6 Achat d'une station GPS
- 5.7 Attribution d'un mandat pour une étude portant sur l'augmentation de la capacité des installations de production d'eau potable.

#### **6. AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

- 6.1 Demande de dérogation mineure numéro 2025-001 concernant le lot 6 472 149, rue Beauchamps
- 6.2 Demande de dérogation mineure numéro 2025-003 concernant le 400, rue Coloniale
- 6.3 Vente de terrain - lot 4 631 420
- 6.4 Résolution finale P.P.C.M.O.I. - lots 4 630 252 et 4 630 256, route 335
- 6.5 Demande de P.I.I.A. numéro 2025-002 concernant le lot 6 472 149, rue Beauchamps
- 6.6 Demande de P.I.I.A. numéro 2024-004 concernant le lot 4 631 187, rue Latulipe
- 6.7 Adoption d'un règlement - règlement numéro 769-2025 ayant pour objet de clarifier certains libellés et ajouter un service dans le règlement 762-2024, pour le règlement sur la tarification applicable aux biens, services et activités de la municipalité
- 6.8 Présentation, dépôt et avis de motion d'un premier projet de règlement numéro 770-2025 ayant pour objet de modifier certaines dispositions pour l'abattage des arbres, les empiétements dans les marges, les façades de bâtiments, les terrasses, l'entreposage, les stationnements, la protection de l'environnement et des coquilles réglementaires se trouvant dans le règlement de zonage #722-2023
- 6.9 Adoption d'un premier projet de règlement - règlement numéro 770-2025 ayant pour objet de modifier certaines dispositions pour l'abattage des arbres, les empiétements dans les marges, les façades de bâtiments, les terrasses, l'entreposage, les stationnements, la protection de l'environnement et des coquilles réglementaires se trouvant dans le règlement de zonage #722-2023
- 6.10 Adoption d'un règlement - règlement numéro 771-2025 ayant pour objet de modifier la rémunération des membres du C.C.U. du règlement 729-2023.

#### **7. LOISIRS ET CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE**

##### **7.1 Bibliothèque**

##### **7.2 Communication**

##### **7.3 Loisirs**

- 7.3.1 Subvention - Gratuité de la salle Guy St-Onge - Club des baladeurs équestres des Laurentides (CBEL)
- 7.3.2 Appuis - Demande de soutien financier pour la pérennité et l'accessibilité du camp de jour adapté

#### **8. VARIA**

#### **9. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

#### **10. CLÔTURE DE LA SÉANCE**



N° de résolution  
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE MONTCALM  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-CALIXTE

**RÈGLEMENT N°772-2025, POURVOYANT À ABROGER LE RÈGLEMENT D'EMPRUNT # 648-2018 DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 258 000 \$ POUR L'ACQUISITION D'UN CAMION 6 ROUES 4 X 4 AVEC ÉQUIPEMENTS À NEIGE (BENNE BASCULANTE 4 SAISONS, CHASSE-NEIGE RÉVERSIBLE, AILE DE CÔTÉ) POUR LE SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

ATTENDU QUE la municipalité a adopté, le 14 mai 2018, le règlement # 648-2018 intitulé - Règlement d'emprunt décrétant une dépense et un emprunt de 258 000 \$ pour l'acquisition d'un camion 6 roues 4 X 4 avec équipements à neige (benne basculante 4 saisons, chasse-neige réversible, aile de côté) pour le service des travaux publics;

ATTENDU QUE la Municipalité n'a jamais réalisé l'objet de ce règlement;

ATTENDU QU'il y a lieu d'annuler définitivement ce règlement, afin de régulariser les soldes à financer par règlement d'emprunt;

ATTENDU QUE la présentation, le dépôt de règlement et l'avis de motion de l'adoption du présent règlement ont dûment été donnés lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 10 février 2025;

EN CONSÉQUENCE,

IL EST PROPOSÉ PAR :

APPUYÉ PAR :

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS SUITE AU VOTE :

Que la Municipalité de Saint-Calixte adopte le présent règlement à toutes fins que de droit et qu'il soit décrété, statué et ordonné ce qui suit par le présent règlement;

**ARTICLE 1 :** Le préambule du présent de règlement fait partie intégrante pour valoir à toutes fins que de droit.

**ARTICLE 2 :** Le conseil municipal de Saint-Calixte abroge à toutes fins que de droit le règlement # 648-2018;

**ARTICLE 3 :** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ À SAINT-CALIXTE CE 10E JOUR DE MARS 2025.**

\_\_\_\_\_  
Michel Jasmin, Maire

\_\_\_\_\_  
Mathieu-Charles LeBlanc, *ing.*, Directeur général et greffier-trésorier

**Procédures :**

Présentation, dépôt du règlement et avis de motion : 10 février 2025

Adoption du règlement : 10 mars 2025

Avis public registre PHV : 11 mars 2025

Registre des personnes habiles à voter : 17 mars 2025

Approbation MAMH :

Avis de promulgation et entrée en vigueur :



N° de résolution  
ou annotation



**SAINT-CALIXTE**

*Grandir  
dans  
le  
Coeur  
des  
Collines*

---

**PROJET - RÈGLEMENT N°773-2025  
SUR LA GESTION CONTRACTUELLE**

---



N° de résolution  
ou annotation

## TABLE DES MATIÈRES

<b>CHAPITRE I : DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES ET INTERPRÉTATIVES</b> .....	4
<b>ARTICLE 1. BUT DU RÈGLEMENT</b> .....	4
<b>ARTICLE 2. CLAUSE LINGUISTIQUE</b> .....	4
<b>ARTICLE 3. DÉFINITIONS</b> .....	4
<b>ARTICLE 4. CHAMP D'APPLICATION</b> .....	5
4.1 Type de contrat .....	5
4.2 Règlement de contrôle et de suivi budgétaire et la délégation de pouvoirs .....	5
4.3 Politique d'approvisionnement .....	5
<b>ARTICLE 5. PERSONNE RESPONSABLE D'APPLIQUER LE PRÉSENT RÈGLEMENT</b> .....	5
<b>CHAPITRE II : MESURES</b> .....	6
<b>ARTICLE 6. MESURES FAVORISANTES À LUTTER CONTRE LE TRUQUAGE DES OFFRES</b> .....	6
6.1 Déclaration du soumissionnaire .....	6
6.2 Déclaration d'intégrité .....	6
6.3 Dénonciation .....	6
6.4 Confidentialité et discrétion.....	6
6.5 Obligation de confidentialité des mandataires et consultants .....	6
<b>ARTICLE 7. MESURES VISANT À ASSURER LE RESPECT DE LA LOI SUR LA TRANSPARENCE ET L'ÉTHIQUE EN MATIÈRE DE LOBBYISME ET DU CODE DE DÉONTOLOGIE DES LOBBYISTES</b> .....	7
7.1 Déclaration relative aux activités de lobbying exercées auprès de la Municipalité ..	7
<b>ARTICLE 8. MESURES AYANT POUR BUT DE PRÉVENIR LES GESTES D'INTIMIDATION, DE TRAFIC D'INFLUENCE OU DE CORRUPTION</b> .....	7
8.1 Avantage à un fonctionnaire, employé, membre du conseil et comité de sélection ...	7
8.2 Déclaration d'absence de collusion et de tentative d'influence auprès du comité de sélection.....	7
<b>ARTICLE 9. MESURES AYANT POUR BUT DE PRÉVENIR LES SITUATIONS DE CONFLIT D'INTÉRÊTS</b> .....	7
9.1 Déclaration des fonctionnaires et employés.....	7
9.2 Déclaration du soumissionnaire .....	8
9.3 Lien avec un soumissionnaire.....	8
<b>ARTICLE 10. MESURES AYANT POUR BUT DE PRÉVENIR TOUTE AUTRE SITUATION SUSCEPTIBLE DE COMPROMETTRE L'IMPARTIALITÉ ET L'OBJECTIVITÉ DU PROCESSUS DE DEMANDE DE SOUMISSION ET DE CONTRAT QUI EN RÉSULTE</b> .....	8
10.1 Loyauté .....	8
10.2 Choix des soumissionnaires invités .....	8
10.3 Responsable de l'information aux soumissionnaires .....	8
10.4 Visite des lieux.....	8
10.5 Firme ayant participé à l'élaboration de documents utilisés dans l'appel d'offres .....	9
10.6 Nominations des membres du comité de sélection .....	9
10.7 Confidentialité de l'identité des membres du comité de sélection .....	9
10.8 Déclaration des membres et du secrétaire du comité de sélection .....	9
10.9 Droits de non-attribution d'un contrat .....	9
10.10 Retrait d'une soumission après l'ouverture .....	9
<b>ARTICLE 11. MESURES VISANT À ENCADRER LA PRISE DE DÉCISION AYANT POUR EFFET D'AUTORISER TOUTE MODIFICATION D'UN CONTRAT</b> .....	9
11.1 Modification d'un contrat .....	9
11.2 Démarche d'autorisation d'une modification .....	10
11.3 Variation des quantités avec des prix unitaires .....	10



N° de résolution  
ou annotation

<b>ARTICLE 12. MESURES VISANT À FAVORISER LA ROTATION DES ÉVENTUELS COCONTRACTANTS LORS DE L'OCTROI DE CONTRATS DE GRÉ À GRÉ COMPORTANT UNE DÉPENSE D'AU MOINS 25 000 \$, MAIS INFÉRIEURE AU SEUIL DE LA DÉPENSE D'UN CONTRAT QUI NE PEUT ÊTRE ADJUGÉ QU'APRÈS UNE DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUE</b>	10
12.1 Principes de rotation .....	10
12.2 Mesures de rotation – Liste des fournisseurs.....	11
<b>ARTICLE 13. MESURES VISANT À FAVORISER LES BIENS ET LES SERVICES QUÉBÉCOIS AINSI QUE LES FOURNISSEURS, LES ASSUREURS ET LES ENTREPRENEURS QUI ONT UN ÉTABLISSEMENT AU QUÉBEC</b>	11
13.1 Principe.....	11
13.2 Achat local.....	11
13.3 Achat québécois .....	11
<b>CHAPITRE III : RÈGLES DE PASSATION DES CONTRATS COMPORTANT UNE DÉPENSE D'AU MOINS 25 000 \$, MAIS INFÉRIEURE AU SEUIL OBLIGEANT À UN APPEL D'OFFRES PUBLIC</b>	11
<b>ARTICLE 14. MODE DE SOLlicitATION</b> .....	11
<b>ARTICLE 15. MODE D'ATTRIBUTION</b> .....	11
<b>ARTICLE 16. ÉVALUATION QUALITATIVE DES SOUMISSIONS</b> .....	12
<b>ARTICLE 17. CONTRAT POUR CAS DE FORCE MAJEURE</b> .....	13
<b>CHAPITRE V : DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES</b> .....	13
<b>ARTICLE 18. RÈGLE DE CONTRÔLE ET DE SUIVIS BUDGÉTAIRES</b> .....	13
<b>ARTICLE 19. GESTION DES PLAINTES ET DÉNONCIATIONS</b> .....	13
<b>ARTICLE 20. SANCTIONS</b> .....	13
19.1 Sanctions pour le fonctionnaire ou employé municipal .....	13
19.2 Sanctions pour les membres du conseil .....	13
19.3 Sanctions pour le cocontractant.....	14
19.4 Sanctions pour le soumissionnaire .....	14
<b>ARTICLE 21. ANNEXES</b> .....	14
<b>ARTICLE 22. ABROGATION</b> .....	14
<b>ARTICLE 23. ENTRÉE EN VIGUEUR</b> .....	14



N° de résolution  
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE MONTCALM  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-CALIXTE

**PROJET DE RÈGLEMENT N°773-2025 SUR LA GESTION CONTRACTUELLE**

ATTENDU QUE La Municipalité a adopté son règlement sur la gestion contractuelle numéro 661-2019 le 8 juillet 2019 et son amendement numéro 682-2021 le 16 juin 2021, conformément à l'article 938.1.2 du Code municipal du Québec (ci-après appelé « C.M. ») ;

ATTENDU QUE la Loi modifiant la Loi sur la fiscalité municipale et d'autres dispositions législatives (L.Q. 2023, chapitre 33), sanctionnée le 8 décembre 2023 (projet de loi 39), de même que la Loi édictant la Loi visant à protéger les élus municipaux et à favoriser l'exercice sans entraves de leurs fonctions et modifiant diverses dispositions législatives concernant le domaine municipal (L.Q. 2024, chapitre 24), sanctionnée le 6 juin 2024 (projet de loi 57), modifient certaines dispositions du CM relativement à certaines mesures qui peuvent être adoptées par les Municipalités dans leur règlement de gestion contractuelle;

ATTENDU QU'il est nécessaire de modifier le présent Règlement de gestion contractuelle pour ajouter les dispositions rendues obligatoires par ces lois et pour y ajouter des mesures facultatives en matière d'octroi de certains contrats à un fonctionnaire ou un membre du conseil de la Municipalité lorsque les conditions applicables sont rencontrées;

ATTENDU que la municipalité veut amender son règlement de gestion contractuelle afin de l'adapter aux réalités opérationnelles de l'administration;

ATTENDU QUE le présent règlement vise à promouvoir la transparence dans l'octroi des contrats municipaux, et ce, dans le respect des règles relatives à l'adjudication de tels contrats prévus dans les lois qui régissent le fonctionnement des organismes municipaux, tout en visant la saine gestion des fonds publics;

ATTENDU QU un avis de motion a été donné et qu'un projet de règlement a été déposé et présenté à la séance du 10 mars 2025.

EN CONSÉQUENCE,

IL EST PROPOSÉ PAR :  
APPUYÉ PAR :

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS SUITE AU VOTE :

Que la Municipalité de Saint-Calixte adopte le présent projet de règlement à toutes fins que de droits et qu'il soit décrété, statué et ordonné ce qui suit par le présent règlement;

**CHAPITRE I : DISPOSITIONS DÉCLARATOIRES ET INTERPRÉTATIVES**

**ARTICLE 1. BUT DU RÈGLEMENT**

Le présent règlement a pour but de répondre aux obligations prévues à l'article 938.1.2 du *Code municipal du Québec* et d'assurer plus de transparence et une meilleure gestion des contrats municipaux en approvisionnement de biens, de services et de travaux de construction.

**ARTICLE 2. CLAUSE LINGUISTIQUE**

Conformément à la *Charte de la langue française*, les documents d'acquisition et de livraison des biens ou services acquis sont rédigés en français. Tout document fourni avec un produit ou un appareil doit être rédigé en français.

**ARTICLE 3. DÉFINITIONS**

Pour l'application du présent règlement, les mots et expressions suivants signifient :



N° de résolution  
ou annotation

<b>Appel d'offres :</b>	Processus d'acquisition publique ou par voie d'invitation écrite qui sollicite auprès des fournisseurs des propositions écrites de prix pour des biens ou services suivant des conditions définies à l'intérieur de documents prévus à cette fin et suivants les conditions prévues à la Loi, incluant une ouverture publique des soumissions.
<b>Cocontractant :</b>	Personne physique ou morale qui s'est vu attribuer un contrat par la Municipalité.
<b>Contrat de gré à gré :</b>	Toute entente entre la Municipalité et un cocontractant relativement à l'achat, à la location ou à la vente d'un bien ou d'un service duquel découle une obligation de nature monétaire et qui n'a pas fait l'objet d'une mise en concurrence.
<b>Demande de prix :</b>	Processus, autre que l'appel d'offres, par lequel la Municipalité met en concurrence des fournisseurs, assureurs ou entrepreneurs dont la résultante est un contrat et dont les offres reçues peuvent être négociées dans le meilleur intérêt de la Municipalité.
<b>Municipalité :</b>	Municipalité de Saint-Calixte
<b>Soumissionnaire :</b>	Personne morale ou physique qui participe à un appel d'offres ou une demande de prix par le dépôt d'une soumission ou d'une offre de prix ou de services.

#### ARTICLE 4. CHAMP D'APPLICATION

##### 4.1 Type de contrat

Ce règlement s'applique à tout contrat conclu par la Municipalité et ne limite en rien l'application des exceptions prévues au *Code municipal du Québec* et ses règlements tout en excluant les contrats de travail.

Il fait partie intégrante de tout contrat de la Municipalité adjugé à la suite d'un appel d'offres, d'une demande de prix ou passé de gré à gré.

Cependant, à moins de dispositions contraires de la Loi, il ne s'applique pas aux contrats procurant majoritairement des revenus à la Municipalité, ainsi que l'achat et la vente d'immeubles.

##### 4.2 Règlement de contrôle et de suivi budgétaire et la délégation de pouvoirs

Tout contrat doit être octroyé conformément au Règlement de contrôle et suivi budgétaire et la délégation de pouvoirs en vigueur déléguant à certains fonctionnaires ou employés municipaux le pouvoir d'autoriser des dépenses, d'adjuger des contrats, de former des comités de sélection et le pouvoir d'autoriser l'embauche de personnel permanent.

##### 4.3 Politique d'approvisionnement

Le présent règlement doit être appliqué de concert avec la Politique d'approvisionnement dûment adoptée par le conseil. En cas d'incompatibilité avec la Politique, le présent règlement a préséance.

#### ARTICLE 5. PERSONNE RESPONSABLE D'APPLIQUER LE PRÉSENT RÈGLEMENT

Le directeur général / greffier-trésorier, ou le directeur général adjoint / greffier-trésorier adjoint en son absence, est responsable de l'application du présent règlement.



N° de résolution  
ou annotation

## CHAPITRE II : MESURES

### ARTICLE 6. MESURES FAVORISANTES À LUTTER CONTRE LE TRUQUAGE DES OFFRES

#### 6.1 Déclaration du soumissionnaire

Lorsque requis, le soumissionnaire doit joindre à sa soumission ou son offre une déclaration attestant que sa soumission a été établie sans collusion, communication, entente ou arrangement avec un concurrent. Cette déclaration doit être faite sur le formulaire se trouvant à l'Annexe I.

#### 6.2 Déclaration d'intégrité

Lorsque requis dans les documents de mise en concurrence, pour tous les types de contrats adjugés à une entreprise, et ce, peu importe le mode d'adjudication, toute entreprise intéressée à conclure un contrat public doit fournir une déclaration dans laquelle elle reconnaît avoir pris connaissance des exigences d'intégrité et doit s'engager à prendre toutes les mesures nécessaires pour y satisfaire pendant toute la durée du contrat. Cette déclaration doit être faite sur le formulaire se trouvant à l'Annexe II.

Une déclaration d'intégrité est requise lorsqu'un contrat est conclu entre une entreprise ou un fournisseur et un organisme municipal. Tous les types de contrats sont visés, peu importe la méthode de sollicitation utilisée. La production d'une déclaration n'est cependant pas requise lorsque :

- L'entreprise détient déjà l'autorisation de contracter de l'Autorité des marchés publics;
- Les conditions du contrat ne font l'objet d'aucune discussion entre l'organisme public et l'entreprise, notamment lorsque le contrat est formé par l'acceptation pure et simple par l'organisme d'une offre de contracter qui est faite dans le cours ordinaire des activités de l'entreprise et qui n'est pas spécifiquement destinée à cet organisme (par exemple, on pourrait penser à des achats au comptoir ou au paiement d'un trajet de taxi).

#### 6.3 Dénonciation

Tout membre du conseil, fonctionnaire ou employé de la Municipalité ainsi que toute personne œuvrant pour la Municipalité (notamment un consultant ou un mandataire) doivent dénoncer, le plus tôt possible conformément au présent règlement, toute tentative d'intimidation, de trafic d'influence, de corruption ou de situations, comportements ou gestes pouvant compromettre l'intégrité d'un processus d'appel d'offres ou d'octroi de contrat, dont il a été témoin dans le cadre de ses fonctions. Cette mesure ne doit pas être interprétée comme limitant le droit de la personne concernée à porter plainte auprès d'un service de police, de la Commission municipale du Québec, de l'Autorité des marchés publics ou d'une autre autorité publique.

#### 6.4 Confidentialité et discrétion

Tout membre du conseil, fonctionnaire ou employé de la Municipalité doit, dans le cadre de tout processus d'appel d'offres ou d'octroi de contrat, et ce, même avant ou après lesdits processus, faire preuve d'une discrétion absolue et conserver la confidentialité des informations à leur connaissance quant à un tel processus.

Ils doivent notamment s'abstenir en tout temps de divulguer le nom des soumissionnaires potentiels ou avérés tant que lesdites soumissions n'ont pas été ouvertes.

#### 6.5 Obligation de confidentialité des mandataires et consultants

Tout mandataire, consultant ou sous-traitant chargé par la Municipalité de rédiger en partie ou en totalité des documents d'appel d'offres ou de l'assister dans le cadre d'un tel processus doit, dans la mesure du possible, préserver la confidentialité de son mandat, de tous travaux effectués dans le cadre de ce mandat et de toute information portée à sa connaissance dans le cadre de son exécution.



N° de résolution  
ou annotation

**ARTICLE 7. MESURES VISANT À ASSURER LE RESPECT DE LA LOI SUR LA TRANSPARENCE ET L'ÉTHIQUE EN MATIÈRE DE LOBBYISME ET DU CODE DE DÉONTOLOGIE DES LOBBYISTES**

**7.1 Déclaration relative aux activités de lobbyisme exercées auprès de la Municipalité**

En même temps que le dépôt d'une soumission dans le cadre d'un appel d'offres, tout soumissionnaire doit joindre à sa soumission une déclaration écrite (Annexe I) dans laquelle il affirme si des activités de lobbyisme ont eu lieu pour l'obtention du contrat pour lequel il soumissionne et si ses activités de lobbyisme l'ont été conformément à la *Loi sur la transparence et l'éthique en matière de lobbyisme* (RLRQ, chapitre T-11.011), au le *Code de déontologie des lobbyistes* (RLRQ, chapitre T-11.011, r. 2) et aux avis du Commissaire au lobbyisme.

**ARTICLE 8. MESURES AYANT POUR BUT DE PRÉVENIR LES GESTES D'INTIMIDATION, DE TRAFIC D'INFLUENCE OU DE CORRUPTION**

**8.1 Avantage à un fonctionnaire, employé, membre du conseil et comité de sélection**

Il est strictement interdit à un soumissionnaire, un fournisseur ou un acheteur éventuel d'effectuer des offres, dons, paiements, cadeaux, rémunérations, ou tout autre avantage à un fonctionnaire, employé, membre du conseil ou du comité de sélection, dans le but de l'influencer ou d'obtenir un contrat.

Nonobstant ce qui précède, ne sont pas considérés comme offres, dons, paiements, cadeaux, rémunérations ou autres avantages le fait pour un soumissionnaire, fournisseur ou acheteur :

- a) d'offrir des articles promotionnels, de commanditer ou défrayer des activités dans le cadre d'activités de formation ou de congrès, si lesdits articles ou activités sont offerts à l'ensemble des participants à ladite activité ou audit congrès;
- b) de commanditer ou de donner des prix destinés à un tirage pour toute activité communautaire accessible à l'ensemble des citoyens;

**8.2 Déclaration d'absence de collusion et de tentative d'influence auprès du comité de sélection**

En même temps que le dépôt d'une soumission dans le cadre d'un appel d'offres, tout soumissionnaire doit joindre à sa soumission une déclaration écrite (Annexe I) dans laquelle il affirme qu'à sa connaissance et à la suite de vérifications sérieuses, ni lui, ni aucun employé, dirigeant, administrateur ou actionnaire de son entreprise n'a tenté de communiquer ou n'a communiqué avec un membre du comité de sélection, s'il en est, dans le but de l'influencer ou d'obtenir de l'information relativement à l'appel d'offres.

Le soumissionnaire doit également déclarer qu'il a établi sa soumission sans collusion et sans avoir communiqué ou établi d'entente ou d'arrangement avec un concurrent. Il doit également déclarer qu'il n'y a pas eu entente ou arrangement avec un concurrent relativement aux prix, aux méthodes, aux facteurs ou aux formules pour établir les prix, à la décision de présenter ou de ne pas présenter une soumission, à la présentation d'une soumission qui ne répond pas aux spécifications de l'appel d'offres, directement ou indirectement, et ce, avant l'heure de l'ouverture officielle des soumissions.

**ARTICLE 9. MESURES AYANT POUR BUT DE PRÉVENIR LES SITUATIONS DE CONFLIT D'INTÉRÊTS**

**9.1 Déclaration des fonctionnaires et employés**

Lorsqu'un fonctionnaire ou un employé constate qu'il a un lien donnant l'apparence d'un conflit d'intérêts avec un soumissionnaire ou un fournisseur éventuel, il doit remplir et fournir une déclaration écrite (**Annexe V**) au directeur général et greffier-trésorier visant à déclarer les liens familiaux, les liens d'affaires et intérêts pécuniaires qu'il a avec les soumissionnaires avérés ou les fournisseurs, assureurs ou entrepreneurs ayant soumis un prix dans le cadre d'un processus d'appel d'offres ou d'attribution du contrat qu'il a eu à préparer ou gérer.



N° de résolution  
ou annotation

L'alinéa précédent est aussi applicable lorsque, suivant la réception de soumission, l'ouverture des soumissions ou même l'octroi d'un contrat, un fonctionnaire ou un employé prend connaissance d'un tel intérêt ou situation.

### 9.2 Déclaration du soumissionnaire

En même temps que le dépôt d'une soumission dans le cadre d'un appel d'offres, tout soumissionnaire doit joindre à sa soumission une déclaration écrite (**Annexe I**), indiquant s'il a personnellement, ou par l'entremise de ses administrateurs, actionnaires ou dirigeants, des liens familiaux, financiers ou autres liens susceptibles de créer une apparence de conflit d'intérêts, que ce soit directement ou indirectement, avec les membres du conseil municipal, les fonctionnaires ou les employés de la Municipalité.

Il doit également préciser qu'il s'engage à ce que lui-même et ses sous-traitants ne retiennent pas les services d'une personne ayant participé à l'élaboration de l'appel d'offres pour lequel il soumissionne, à la préparation du contrat qui lui est octroyé ou à l'octroi du contrat par son vote, et ce, pendant une période d'un an suivant la fin du contrat octroyé.

### 9.3 Lien avec un soumissionnaire

L'existence d'un lien entre un soumissionnaire et un membre du conseil, dirigeant ou employé de la Municipalité n'entraîne pas le rejet automatique de la soumission dans le cadre d'un appel d'offres. La Municipalité se réserve le droit de prendre toute mesure permise par la Loi, si elle juge que le conflit d'intérêts en est un d'une intensité commandant d'octroyer le contrat à un autre soumissionnaire.

## ARTICLE 10. MESURES AYANT POUR BUT DE PRÉVENIR TOUTE AUTRE SITUATION SUSCEPTIBLE DE COMPROMETTRE L'IMPARTIALITÉ ET L'OBJECTIVITÉ DU PROCESSUS DE DEMANDE DE SOUMISSION ET DE CONTRAT QUI EN RÉSULTE

### 10.1 Loyauté

Tout membre du conseil, fonctionnaire ou employé de la Municipalité doit s'abstenir en tout temps de se servir de ses fonctions afin de favoriser d'une manière abusive, l'octroi d'un contrat en faveur d'un soumissionnaire en particulier.

### 10.2 Choix des soumissionnaires invités

Le conseil de la Municipalité délègue au responsable du projet concerné le pouvoir de choisir les soumissionnaires invités dans le cadre d'une demande de prix ou d'un appel d'offres sur invitation.

### 10.3 Responsable de l'information aux soumissionnaires

Dans le cadre de tout processus de mise en concurrence, le soumissionnaire doit obligatoirement adresser toute question ou commentaire uniquement au responsable de l'information aux soumissionnaires identifié aux documents de mise en concurrence.

Afin d'assurer la documentation et la traçabilité des communications, celles-ci doivent se faire par écrit à l'adresse courriel du responsable de l'information aux soumissionnaires comme indiqué aux documents de mise en concurrence.

### 10.4 Visite des lieux

Les visites des lieux doivent être effectuées sur rendez-vous et sur une base individuelle en conformité au principe de la non-divulgateion du nombre et de l'identification des soumissionnaires.

La Municipalité doit également s'assurer que tous les soumissionnaires reçoivent exactement les mêmes renseignements. Les soumissionnaires adressent leurs questions par écrit et les transmettent par courrier électronique à la Municipalité. Les réponses sont transmises, lorsque requises, à l'ensemble des soumissionnaires par l'émission d'addenda.



#### **10.5 Firme ayant participé à l'élaboration de documents utilisés dans l'appel d'offres**

Les documents d'appel d'offres prévoient l'incapacité à soumissionner pour toute personne qui, directement ou indirectement, a participé à l'élaboration de documents utilisés dans l'appel d'offres, sauf dans le cas d'une firme qui aurait participé à l'élaboration de clauses techniques ou à l'estimation des coûts ou un programme fonctionnel et technique, à condition que tous les documents préparés par cette firme soient fournis à l'ensemble des soumissionnaires potentiels.

#### **10.6 Nominations des membres du comité de sélection**

Dans le but de conserver la confidentialité de l'identité des membres du comité de sélection, le conseil de la Municipalité délègue au directeur général ou au directeur général adjoint le pouvoir de procéder à la nomination de tout membre du comité de sélection chargé d'analyser les offres dans le cadre d'un appel d'offres utilisant des critères autres que le seul prix selon le processus prescrit par la loi.

#### **10.7 Confidentialité de l'identité des membres du comité de sélection**

Tout membre du conseil, fonctionnaire ou employé de la Municipalité et tout mandataire ou consultant œuvrant pour la Municipalité doivent préserver, en tout temps, l'identité des membres de tout comité de sélection.

#### **10.8 Déclaration des membres et du secrétaire du comité de sélection**

Les membres d'un comité de sélection et le secrétaire du comité doivent, avant leur entrée en fonction, remplir et fournir une déclaration (Annexe III et IV) prévoyant notamment que les membres de comité jugeront les offres présentées par les soumissionnaires sans partialité, faveur ou considération, selon les normes d'éthique et qu'ils procéderont à l'analyse individuelle de la qualité de chacune des soumissions conformes reçues, et ce, avant l'évaluation en comité de sélection.

Les membres du comité et le secrétaire de comité devront également affirmer qu'ils garderont le secret des délibérations, qu'ils prendront toutes les précautions appropriées pour éviter de se placer dans une situation potentielle de conflit d'intérêts et de n'avoir aucun intérêt direct ou indirect dans l'appel d'offres. À défaut, ils s'engagent formellement à dénoncer leur intérêt et à mettre fin à leur mandat.

#### **10.9 Droits de non-attribution d'un contrat**

Notamment dans l'éventualité où les soumissions reçues sont beaucoup plus élevées que les taux habituellement présents sur le marché ou encore par rapport à l'estimation des coûts de la Municipalité ou si elles sont déraisonnables, la Municipalité se réserve le droit de ne pas attribuer le contrat.

#### **10.10 Retrait d'une soumission après l'ouverture**

Dans le cadre d'un processus d'appel d'offres, la Municipalité considère qu'une soumission constitue un engagement qui doit être respecté par le soumissionnaire et qu'elle n'a aucun avantage à permettre le retrait d'une soumission une fois qu'elle est ouverte. Pour ces motifs, la Municipalité ne permet pas, dans ses documents d'appel d'offres, le retrait d'une soumission par un soumissionnaire après l'ouverture.

### **ARTICLE 11. MESURES VISANT À ENCADRER LA PRISE DE DÉCISION AYANT POUR EFFET D'AUTORISER TOUTE MODIFICATION D'UN CONTRAT**

#### **11.1 Modification d'un contrat**

Une modification à un contrat n'est accordée que dans la mesure où la modification constitue un accessoire au contrat et n'en change pas la nature.

De plus, la modification ne doit pas être un élément qui pouvait de manière prévisible être inclus au contrat initial. L'absence de modification du contrat est la règle et la modification l'exception.



N° de résolution  
ou annotation

### 11.2 Démarche d'autorisation d'une modification

Pour toute demande de modification au contrat, le responsable de l'exécution du contrat doit présenter une demande écrite indiquant les motifs justifiant cette modification et la soumettre pour approbation aux personnes autorisées en vertu du Règlement de contrôle et suivi budgétaire et la délégation de pouvoir.

Le responsable de l'appel d'offres ou le coordonnateur du projet ainsi que le directeur du service des finances conserve une liste détaillée de toutes les modifications apportées à un contrat. Cette liste permet notamment d'obtenir une vision globale de toutes les modifications effectuées pour un même contrat et d'appuyer la décision d'autoriser ou non une modification subséquente.

La modification d'un contrat de moins de 25 000 \$ doit être autorisée par le directeur général en référence à la valeur totale du contrat. Aucune résolution n'est nécessaire. La modification du contrat n'est permise qu'à la suite d'une acceptation écrite du directeur général autorisant la dépense supplémentaire.

Pour la modification à un contrat d'une valeur de plus de 25 000 \$ et inférieur au seuil d'appel d'offres public obligatoire ou dont la modification a pour effet de le porter à ce niveau, le responsable du projet doit présenter une demande écrite indiquant les motifs justifiant cette modification et en soumettre une copie au directeur général de la Municipalité. Ce dernier étudiera la demande de modification présentée et soumettra ces recommandations au conseil de la Municipalité. La modification du contrat n'est permise qu'à la suite d'une résolution par le conseil de la Municipalité.

Dans le cas où il est impossible, en raison d'une situation d'urgence ou d'un imprévu susceptible de causer un préjudice, d'attendre la résolution du conseil de la Municipalité avant de modifier le contrat, le responsable de projet doit obtenir l'autorisation préalable Directeur général avant d'autoriser la modification auprès du contractant. Le Directeur général doit en aviser le maire dans les meilleurs délais, par écrit, et entériner la modification par résolution à la séance du conseil suivante.

Toute modification à un contrat entraînant une dépense supplémentaire inférieure à 10 % du coût du contrat original et respectant l'enveloppe budgétaire de contingence faisant partie intégrante du contrat, peut être autorisée par écrit par le responsable du projet. Cet écrit doit indiquer les raisons justifiant l'autorisation de cette modification.

### 11.3 Variation des quantités avec des prix unitaires

Lorsqu'un contrat est basé sur des coûts unitaires et que les quantités estimées sont basées sur la consommation moyenne des dernières années ou ont fait l'objet d'une analyse sérieuse, la variation jugée raisonnable des quantités estimées ne constitue pas une modification au contrat.

## ARTICLE 12. MESURES VISANT À FAVORISER LA ROTATION DES ÉVENTUELS COCONTRACTANTS LORS DE L'OCTROI DE CONTRATS DE GRÉ À GRÉ COMPORTANT UNE DÉPENSE D'AU MOINS 25 000 \$, MAIS INFÉRIEURE AU SEUIL DE LA DÉPENSE D'UN CONTRAT QUI NE PEUT ÊTRE ADJUGÉ QU'APRÈS UNE DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUE

### 12.1 Principes de rotation

La Municipalité doit favoriser, lorsque possible, la rotation parmi les cocontractants éventuels à l'égard des contrats qui peuvent être passés de gré à gré et visés par cet article.

La Municipalité considère notamment les facteurs suivants pouvant justifier de ne pas faire de rotation :

- a) le manque de concurrents qualifiés;
- b) la disponibilité, la rapidité ou les délais d'exécution;
- c) la qualité des biens, services ou travaux recherchés;
- d) les critères reliés au marché, territoire protégé, situation de fournisseur unique;
- e) la compétitivité du prix, en tenant compte des conditions du marché.



N° de résolution  
ou annotation

- f) le fait que le fournisseur, l'assureur ou l'entrepreneur ait un établissement sur le territoire;
- g) une situation d'exception ou d'urgence;
- h) le degré d'expertise nécessaire;
- i) l'expérience client vécue par la Municipalité antérieurement;
- j) l'expérience et la capacité financière requises;
- k) le prix proposé;
- l) tout autre critère directement relié au marché.

#### 12.2 Mesures de rotation – Liste des fournisseurs

À titre de mesure de rotation, la Municipalité dresse et maintient à jour une liste des fournisseurs potentiels dans les domaines où elle sait qu'elle va octroyer plus d'un contrat d'une valeur de 25 000 \$ au cours d'une année.

### ARTICLE 13. MESURES VISANT À FAVORISER LES BIENS ET LES SERVICES QUÉBÉCOIS AINSI QUE LES FOURNISSEURS, LES ASSUREURS ET LES ENTREPRENEURS QUI ONT UN ÉTABLISSEMENT AU QUÉBEC

#### 13.1 Principe

Dans le cadre de l'octroi de tout contrat qui comporte une dépense inférieure au seuil de la dépense d'un contrat qui ne peut être adjudgé qu'après un appel d'offres public, la Municipalité favorise les biens et les services québécois ainsi que les fournisseurs, les assureurs et les entrepreneurs qui ont un établissement au Québec.

#### 13.2 Achat local

Conformément à la Politique d'approvisionnement, afin de favoriser son économie locale, la Municipalité se réserve le droit d'octroyer par préférence un contrat dont la valeur est inférieure au seuil exigent un appel d'offres public, à un fournisseur local n'ayant pas nécessairement fourni le prix le plus bas, et ce, jusqu'à un maximum de 5% d'écart.

#### 13.3 Achat québécois

Pour une période de trois ans, à compter du 25 juin 2021, la Municipalité se réserve le droit d'adjudger, par préférence, tout contrat qui comporte une dépense inférieure au seuil exigeant un appel d'offres public, à un fournisseur ayant un établissement au Québec et dont les biens sont produits ou assemblés au Québec ou dont les services sont dispensés au Québec, n'ayant pas nécessairement fourni le prix le plus bas, à condition qu'a qualité au moins équivalente, son offre n'excède pas 5% de plus que le prix le plus bas soumis par un autre fournisseur, jusqu'à concurrence de 2 500 \$.

### CHAPITRE III : RÈGLES DE PASSATION DES CONTRATS COMPORTANT UNE DÉPENSE D'AU MOINS 25 000 \$, MAIS INFÉRIEURE AU SEUIL OBLIGEANT À UN APPEL D'OFFRES PUBLIC

#### ARTICLE 14. MODE DE SOLLICITATION

Tout contrat dont la valeur est d'au moins 25 000 \$, mais inférieur au seuil obligeant à un appel d'offres public peut être conclu suivant l'un ou l'autre des modes de sollicitation ci-dessous :

- 1) De gré à gré sur justification et approbation du responsable;
- 2) Demande écrite de prix;
- 3) Appel d'offres sur invitation;
- 4) Tout autre mode de sollicitation ou toute autre forme de mise en concurrence, au choix de la Municipalité.

#### ARTICLE 15. MODE D'ATTRIBUTION

Dans le cadre d'une demande de prix ou de toute autre forme de mise en concurrence autre que l'appel d'offres, afin de favoriser un approvisionnement stratégique, le mode d'attribution le plus approprié sera retenu, en fonction de la nature du contrat. Par exemple :



N° de résolution  
ou annotation

- a) Prix le plus bas conforme;
- b) Prix le plus bas compte tenu de l'application d'une clause préférentielle;
- c) Offre globale la plus avantageuse considérant notamment le prix, les délais, la qualité du bien ou service et la proximité du fournisseur, et ce, même si elle n'est pas la plus basse;
- d) Coût total d'acquisition le plus bas.

Les modalités propres à chaque contrat sont déterminées au cas par cas par la Municipalité.

Dans le cadre de tout processus de gré à gré ou de demande de prix, il est possible d'octroyer le contrat à un fournisseur n'ayant pas fourni le prix le plus bas pour raisons valables. Ces justifications doivent être inscrites au bon de commande ou à la résolution et être liées à la recherche de la meilleure offre globale, ce qui prend en compte divers critères comparatifs, notamment le prix, la qualité, le service à la clientèle ou après-vente, le délai de livraison, la capacité des ressources humaines et matérielles disponibles, la garantie offerte, la proximité du service, du matériel ou du fabricant, les expériences passées avec le fournisseur concerné et le fait que le fournisseur ait un établissement d'affaires sur le territoire de la Municipalité.

## **ARTICLE 16. ÉVALUATION QUALITATIVE DES SOUMISSIONS**

La présente section s'applique lorsque la municipalité utilise un mécanisme d'évaluation de la qualité des soumissions.

### **16.1 Systèmes de pondération et d'évaluation des offres**

Dans le cas d'un appel d'offres public pour l'adjudication d'un contrat relatif à la fourniture de services professionnels, un des systèmes de pondération et d'évaluation des offres avec comité de sélection doit être utilisé.

### **16.2 Nomination d'un comité de sélection**

Dans le cadre de la nomination d'un comité de sélection, les principes suivants doivent être respectés :

- Le comité de sélection doit être composé au minimum de trois (3) membres, dont au moins une (1) personne occupant un poste régulier au sein de la Municipalité et une (1) personne ayant des connaissances dans le domaine visé par l'appel d'offres;
- Les membres du comité doivent être impartiaux et n'avoir aucun intérêt direct ou indirect dans l'appel d'offres;
- Les membres choisis ne peuvent provenir d'un seul et même service;
- Une rotation des membres nommés sur les comités de sélection doit être assurée afin d'éviter que les comités soient toujours formés des mêmes personnes.

### **16.3 Protection de l'identité des membres**

En sus des membres d'un comité de sélection qui ne doivent en aucun cas divulguer le mandat qui leur a été confié par la Municipalité, tout dirigeant et employé de la Municipalité doit préserver la confidentialité de l'identité des membres d'un comité de sélection, et ce, en tout temps.

### **16.4 Processus d'évaluation effectué par les membres**

Les membres d'un comité de sélection doivent :

- Évaluer individuellement chaque soumission sans en connaître le prix et sans les comparer entre elles;
- Attribuer à la soumission, eu égard à chaque critère de pondération, un nombre de points;
- Travailler à l'atteinte d'un consensus en comité;
- Signer l'évaluation faite en comité;
- S'engager à éviter tout conflit d'intérêts, toute partialité et assurer la confidentialité des délibérations;



- Procéder à l'évaluation des offres en respectant les dispositions du code municipal et ainsi qu'en respectant le principe de l'égalité entre les soumissionnaires.

#### CHAPITRE IV : PROCÉDURES EN CAS D'URGENCE

##### ARTICLE 17. CONTRAT POUR CAS DE FORCE MAJEURE

Dans un cas de force majeure de nature à mettre en danger la vie ou la santé de la population ou à détériorer sérieusement les équipements municipaux, le maire peut décréter toute dépense qu'il juge nécessaire et octroyer tout contrat nécessaire pour remédier à la situation. Dans ce cas, le maire doit faire un rapport motivé au conseil dès la première séance qui suit.

#### CHAPITRE V : DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES

##### ARTICLE 18. RÈGLE DE CONTRÔLE ET DE SUIVIS BUDGÉTAIRES

Le responsable fait payer, à même les fonds de la Municipalité, toute somme de deniers dus par elle, si :

- Les crédits nécessaires sont suffisants pour les acquitter à même le budget de fonctionnement;
- Un règlement d'emprunt l'autorise ;
- Une résolution par lequel des crédits sont affectés à partir de revenus excédentaires, du surplus accumulé, de réserves financières, d'un fonds de roulement, de fonds réservés ou de subventions gouvernementales.

Si les crédits disponibles démontrent une insuffisance de crédit dépassant la limite permise pour acquitter des sommes de deniers dus, le responsable doit en aviser le conseil dans les plus brefs délais et lui suggérer des virements budgétaires visant à corriger la situation, et ce avant d'effectuer le paiement.

##### ARTICLE 19. GESTION DES PLAINTES ET DÉNONCIATIONS

Tout élu municipal, dirigeant ou employé de la municipalité à qui est portée à leur attention une situation de collusion, de truquage, de trafic d'influence, d'intimidation et de corruption, ou si ce dernier est témoin d'une telle situation, doit la dénoncer à la personne chargée d'appliquer le présent règlement.

La Municipalité délègue au directeur général de la Municipalité la responsabilité de la gestion des dénonciations et des plaintes, dans le cadre de l'adjudication d'un contrat à la suite d'un appel d'offres ou d'une demande de prix et/ou de l'attribution d'un contrat.

Son rôle consiste à recevoir les plaintes au sujet de pratique suspecte, de situation de collusion, de truquage, de trafic d'influence, d'intimidation et de corruption, tant de la part des membres du conseil, des dirigeants et employés que des citoyens et soumissionnaires s'estimant lésés. Le directeur général voit au traitement de ladite plainte et recommande les ajustements nécessaires à apporter le cas échéant. Lorsqu'il l'estime nécessaire, le directeur général transmet aux autorités compétentes en matière de crimes et de répression de la collusion toutes plaintes lui étant transmises.

Dans la gestion des plaintes, le directeur général peut soumettre toutes plaintes de pratiques suspectes ou d'actes illégaux au coordonnateur au traitement des plaintes du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation. Les services impliqués dans le traitement des plaintes doivent conserver la confidentialité de l'identité de la personne qui a déposé une plainte.

Dans l'éventualité où il est en conflit d'intérêts, le directeur général adjoint assumera la gestion de la dénonciation ou de la plainte.

##### ARTICLE 20. SANCTIONS

###### 19.1 Sanctions pour le fonctionnaire ou employé municipal

Toute contravention au présent règlement par un fonctionnaire ou employé est passible de sanctions disciplinaires déterminées en fonction du principe de la gradation et de la gravité de l'infraction commise.

###### 19.2 Sanctions pour les membres du conseil

Toute contravention au présent règlement par un membre du conseil est passible des sanctions prévues à l'article 938.4 du *Code municipal du Québec*.



N° de résolution  
ou annotation

### 19.3 Sanctions pour le cocontractant

Tout cocontractant, que ce soit un mandataire, un consultant, un adjudicataire, un fournisseur ou un entrepreneur, qui contrevient au présent règlement ou au contenu d'une déclaration signée par lui en application du présent règlement, en outre de toute pénalité, peut se voir résilier unilatéralement son contrat et se voir retirer du fichier des cocontractants éventuels de la Municipalité, et ce, pour une période possible de cinq (5) ans.

### 19.4 Sanctions pour le soumissionnaire

Tout soumissionnaire qui, directement ou indirectement, contrevient aux obligations qui lui sont imposées par le présent règlement ou au contenu d'une déclaration signée par lui en application du règlement peut voir sa soumission rejetée si le manquement reproché est d'une gravité le justifiant, résilier unilatéralement son contrat déjà octroyé et voir son nom retiré du fichier des contractants éventuels de la Municipalité, constitué pour l'octroi de contrat de gré à gré ou sur invitation, et ce, pour une période possible de cinq (5) ans.

#### ARTICLE 21. ANNEXES

Les annexes I à V font partie intégrante du présent règlement.

#### ARTICLE 22. ABROGATION

Le présent règlement remplace et abroge la Politique de gestion contractuelle adoptée le 8 juillet 2019, telle qu'amendée et réputée par le règlement sur la gestion contractuelle numéro 773-2025, ainsi que tous les amendements ou toute autre disposition antérieure incompatible avec le présent règlement.

#### ARTICLE 23. ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ À SAINT-CALIXTE CE 10<sup>E</sup> JOUR DE MARS 2025.**

---

Michel Jasmin, Maire

---

Mathieu-Charles LeBlanc, *ing.*, Directeur général et greffier-trésorier

#### Procédures :

Avis de motion : 2025-03-10

Dépôt et présentation du projet de règlement : 2025-03-10

Adoption du règlement : 2025-04-14

Avis de promulgation : 2025-04-15

Transmission au MAMH : 2025-04-15



N° de résolution  
ou annotation

## ANNEXE I DÉCLARATION DU SOUMISSIONNAIRE

Je soussigné, \_\_\_\_\_, en présentant la soumission ou l'offre ci-jointe (ci-après la « soumission ») à la Municipalité de Saint-Calixte, déclare ce qui suit et certifie que ces déclarations sont vraies et complètes à tout égard.

Je déclare au nom de : \_\_\_\_\_  
(Nom du soumissionnaire [ci-après le « soumissionnaire »])

- 1) J'ai lu et je comprends le contenu de la présente déclaration;
- 2) Je sais que la soumission ci-jointe peut être disqualifiée si les déclarations contenues à la présente déclaration ne sont pas vraies ou complètes à tous les égards;
- 3) Je sais que le contrat, s'il m'est octroyé, peut être résilié si les déclarations contenues à la présente déclaration ne sont pas vraies ou complètes à tous les égards;
- 4) Je suis autorisé par le soumissionnaire à signer la présente déclaration et à présenter, en son nom, la soumission qui y est jointe;
- 5) Toutes les personnes dont les noms apparaissent sur la soumission ci-jointe ont été autorisées par le soumissionnaire à fixer les modalités qui y sont prévues et à signer la soumission en son nom;
- 6) Aux fins de la présente déclaration et de la soumission ci-jointe, je comprends que le mot « concurrent » s'entend de tout organisme ou personne, autre que le présent soumissionnaire :
  - a) qui a été invité par l'appel d'offres à présenter une soumission;
  - b) qui pourrait éventuellement présenter une soumission suite à l'appel d'offres compte tenu de ses qualifications, ses habiletés ou son expérience;
- 7) Je déclare (cochez la case appropriée à votre situation) :
  - a) Que j'ai établi la présente soumission sans collusion et sans avoir communiqué ou établi d'entente ou d'arrangement avec un concurrent.
  - b) Que j'ai établi la présente soumission après avoir communiqué ou établi une entente ou un arrangement avec un ou plusieurs concurrents et qu'il divulgue, dans le document ci-joint, tous les détails s'y rapportant, y compris le nom des concurrents et les raisons de ces communications, ententes ou arrangements.
- 8) Sans limiter la généralité de ce qui précède à l'article 7 (a) ou (b), je déclare qu'il n'y a pas eu de communication, d'entente ou d'arrangement avec un concurrent relativement :
  - a) aux prix;
  - b) aux méthodes, aux facteurs ou aux formules pour établir les prix;
  - c) à la décision de présenter ou de ne pas présenter une soumission;
  - d) à la présentation d'une soumission qui ne répond pas aux spécifications de l'appel d'offres;
  - e) à l'exception de ce qui est spécifiquement divulgué conformément à l'article 7 (b) ci-dessus.
- 9) En plus, il n'y a pas eu de communication, d'entente ou d'arrangement avec un concurrent en ce qui concerne les détails liés à la qualité, à la quantité, aux spécifications ou à la livraison des biens ou des services visés par le présent appel d'offres, sauf ceux qui ont été spécifiquement autorisés par la Municipalité ou spécifiquement divulgués conformément à l'article 7 (b) ci-dessus.
- 10) Les modalités de la soumission ci-jointe n'ont pas été et ne seront pas intentionnellement divulguées par le soumissionnaire, directement ou indirectement, à un concurrent avant la première des dates suivantes, soit l'heure de l'ouverture officielle des soumissions, soit lors de l'octroi du contrat, à moins d'être requis de le faire par la loi ou d'être requis de la divulguer en conformité avec l'alinéa 7 (b).
- 11) Je déclare qu'à ma connaissance et après vérifications sérieuses, qu'aucune tentative d'influence, manœuvre d'influence ou pression indue ou tentative d'obtenir de l'information relative à un appel d'offres auprès du comité de sélection n'a été effectuée à aucun moment, par moi, un des employés du soumissionnaire, dirigeant, administrateur, associé ou actionnaire et ce, dans le cas où un tel comité est chargé d'étudier notre soumission ;



N° de résolution  
ou annotation

12) Le soumissionnaire déclare (cochez la case appropriée à votre situation) :

- a) Aucune activité de lobbying n'a été exercée par le soumissionnaire ou pour son compte.

Je déclare que je n'ai pas exercé et que personne n'a exercé pour le compte du soumissionnaire, que ce soit à titre de lobbyiste d'entreprise, de lobbyiste-conseil ou de lobbyiste d'organisation, des activités de lobbying au sens de la *Loi sur la transparence et l'éthique en matière de lobbying* (LRQ, c. T-11.011) et des avis émis par le commissaire au lobbying, au regard du processus préalable au présent appel d'offres.

- b) Des activités de lobbying ont été exercées par le soumissionnaire ou pour son compte.

Je déclare que des activités de lobbying au sens de la *Loi sur la transparence et l'éthique en matière de lobbying* (LRQ, c. T-11.011) et des avis émis par le commissaire au lobbying ont été exercées par le soumissionnaire ou pour son compte en regard du processus préalable au présent appel d'offres public et qu'elles l'ont été en conformité de cette loi, de ces avis ainsi que du *Code de déontologie des lobbyistes*.

13) Je déclare (cochez la case appropriée à votre situation) :

- a) Que je n'ai personnellement, ni aucun des administrateurs, actionnaires, associés ou dirigeants du soumissionnaire, de liens familiaux, financiers, d'affaires ou autres liens susceptibles de créer une apparence de conflit d'intérêts, directement ou indirectement, avec un ou des membres du conseil, un ou des dirigeants ou un ou des employés de la Municipalité.
- b) Que j'ai personnellement ou par le biais des administrateurs, actionnaires, associés ou dirigeants du soumissionnaire, des liens familiaux, financiers ou autres liens susceptibles de créer une apparence de conflit d'intérêts, directement ou indirectement, avec les membres du conseil, les dirigeants et/ou employés suivants de la Municipalité :

Noms	Nature du lien ou de l'intérêt
_____	_____
_____	_____
_____	_____

14) Je déclare, au nom du soumissionnaire, que celui-ci, ses sous-traitants, ses filiales ou sociétés apparentées ne retiendront, en aucun moment pendant une période d'un (1) an suivant la fin du contrat octroyé, les services d'un employé ou dirigeant de la Municipalité ayant participé à l'élaboration du présent appel d'offres, sous réserve des dispositions de l'article 10.2 du Règlement de gestion contractuelle de la Municipalité.

\_\_\_\_\_  
(Nom de la personne autorisée par le soumissionnaire)

\_\_\_\_\_  
(Signature)

\_\_\_\_\_  
(Titre)

\_\_\_\_\_  
(Date)



N° de résolution  
ou annotation

**ANNEXE II****DÉCLARATION DES EXIGENCES D'INTÉGRITÉ ET ENGAGEMENT À PRENDRE TOUTES LES  
MESURES NÉCESSAIRES POUR Y SATISFAIRE PENDANT LA DURÉE DU CONTRAT**

Nom de l'entreprise désirant contracter avec la Municipalité de Saint-Calixte

\_\_\_\_\_

(ci-après désignée, l'entreprise)

Je, soussigné(e), \_\_\_\_\_, déclare avoir pris connaissance des exigences d'intégrité auxquelles le public est en droit de s'attendre d'une partie à un contrat public, et dont le respect est évalué au regard notamment des éléments prévus aux articles 21.26, 21.26.1 et 21.28 de la *Loi sur les contrats des organismes publics* (chapitre C-65.1), et je m'engage à prendre toutes les mesures nécessaires pour y satisfaire pendant toute la durée du contrat à être conclu.

Contrat visé par cette déclaration : \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_

Signature : \_\_\_\_\_

Nom et prénom du signataire autorisé : \_\_\_\_\_



N° de résolution  
ou annotation

**ANNEXE III**  
**DÉCLARATION DU MEMBRE DU COMITÉ DE SÉLECTION**

[À REMPLIR OBLIGATOIREMENT AVANT TOUTE ANALYSE DE SOUMISSIONS]

Je soussigné, \_\_\_\_\_ membre du comité de sélection dûment nommé à cette charge par le directeur général de la Municipalité pour procéder à l'évaluation qualitative des soumissions dans le cadre de l'appel d'offres :

\_\_\_\_\_  
(Nom et numéro de l'appel d'offres)

(ci-après l'« appel d'offres ») déclare ce qui suit et certifie que ces déclarations sont vraies et complètes à tous les égards :

- 1) J'ai lu et je comprends le contenu de la présente déclaration;
- 2) Je m'engage, dans l'exercice de la charge qui m'est confiée, à juger les offres présentées par les soumissionnaires sans partialité, faveur ou considération, selon l'éthique;
- 3) Je m'engage à analyser individuellement la qualité de chacune des soumissions conformes reçues, et ce, avant l'évaluation en comité de sélection;
- 4) Je m'engage à ne divulguer en aucun cas le mandat qui m'est confié par la Municipalité ou l'identité des membres du comité et à garder le secret des délibérations effectuées en comité;
- 5) Je ne possède aucun intérêt pécuniaire ou lien d'affaires avec les soumissionnaires dans le cadre de ce processus d'appel d'offres;
- 6) Je ne possède aucun lien familial susceptible de créer un conflit d'intérêts avec les soumissionnaires dans le cadre de ce processus d'appel d'offres;
- 7) Je prendrai toutes les précautions appropriées pour éviter de me placer dans une situation potentielle de conflit d'intérêts et de n'avoir aucun intérêt direct ou indirect dans l'appel d'offres, à défaut, je m'engage formellement à dénoncer mon intérêt et à mettre fin à mon mandat.

Signé à : \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_  
(Lieu de signature) (Date)

Signature : \_\_\_\_\_



N° de résolution  
ou annotation

**ANNEXE IV  
DÉCLARATION DU SECRÉTAIRE DU COMITÉ DE SÉLECTION**

[À REMPLIR OBLIGATOIREMENT AVANT TOUTE ANALYSE DE SOUMISSIONS]

Je soussigné, \_\_\_\_\_ secrétaire du comité de sélection dûment nommé à cette charge par le directeur général de la Municipalité en vue d'assister et d'encadrer le comité de sélection dans l'exercice des tâches qui lui sont dévolues, soit l'évaluation qualitative des soumissions dans le cadre de l'appel d'offres :

\_\_\_\_\_  
(Nom et numéro de l'appel d'offres)

(ci-après l'« appel d'offres ») déclare ce qui suit et certifie que ces déclarations sont vraies et complètes à tous les égards :

- 1) J'ai lu et je comprends le contenu de la présente déclaration;
- 2) Je m'engage, dans l'exercice de la charge qui m'est confiée, à assister et encadrer les membres du comité de sélection sans partialité, faveur ou considération, selon l'éthique;
- 3) Je m'engage à soutenir techniquement le comité, et ce, sans droit de vote, et à compléter la grille d'évaluation de soumissions;
- 4) Je m'engage à ne pas divulguer l'identité des membres du comité de sélection et à garder le secret des délibérations effectuées en comité;
- 5) Je ne possède aucun intérêt pécuniaire ou lien d'affaires avec les soumissionnaires dans le cadre de ce processus d'appel d'offres;
- 6) Je ne possède aucun lien familial susceptible de créer un conflit d'intérêts avec les soumissionnaires dans le cadre de ce processus d'appel d'offres;
- 7) Je prendrai toutes les précautions appropriées pour éviter de me placer dans une situation potentielle de conflit d'intérêts et de n'avoir aucun intérêt direct ou indirect dans l'appel d'offres, à défaut, je m'engage formellement à dénoncer mon intérêt et à mettre fin à mon mandat.

Signé à : \_\_\_\_\_ le \_\_\_\_\_  
(Lieu de signature) (Date)

Signature : \_\_\_\_\_



N° de résolution  
ou annotation

**ANNEXE V**  
**DÉCLARATION D'INTÉRÊT D'UN FONCTIONNAIRE OU EMPLOYÉ DE LA MUNICIPALITÉ**

Je possède des liens familiaux, des intérêts pécuniaires ou des liens d'affaires, avec les personnes morales, sociétés ou entreprises suivantes qui sont susceptibles d'être fournisseur, assureur, entrepreneur, soumissionnaire, consultant ou mandataire auprès de la Municipalité dans le cadre du processus d'appel d'offres ou de l'octroi du contrat :

\_\_\_\_\_  
(Nom et numéro de l'appel d'offres, demande de prix ou du contrat)

1.

2.

3.

4.

5.

\_\_\_\_\_  
(Signature)

\_\_\_\_\_  
(Date)

\_\_\_\_\_  
(Nom du fonctionnaire ou employé)



PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE MONTCALM  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-CALIXTE

**RÈGLEMENT N°769-2025, AYANT POUR OBJET DE CLARIFIER CERTAINS LIBELLÉS ET AJOUTER UN SERVICE DANS LE RÈGLEMENT 762-2024, POUR LE RÈGLEMENT SUR LA TARIFICATION APPLICABLE AUX BIENS, SERVICES ET ACTIVITÉS DE LA MUNICIPALITÉ**

ATTENDU QUE les dispositions des articles 244.1 et suivants de la Loi sur la fiscalité municipale (L.R.Q., c. F-2.1) permettant aux municipalités de régler en matière de tarification des biens, des services et des activités de la Municipalité;

ATTENDU QUE les dispositions de l'article 962.1 du Code municipal du Québec (L.R.Q., chapitre C-7.1) permettent à toute municipalité de prescrire par règlement le montant des frais d'administration pour tout chèque ou de tout ordre de paiement remis à la Municipalité lorsque le paiement en est refusé par le tiré;

ATTENDU QU'il y a lieu de clarifier certains éléments dans le texte, au niveau du service de l'urbanisme et du service des travaux publics, du règlement en vigueur;

ATTENDU QUE la municipalité désire également ajouter un nouveau service dans le département des loisirs, de la culture et de la vie communautaire;

ATTENDU QU'UN avis de motion a été donné et qu'un projet de règlement a dûment été présenté lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 10 février 2025;

EN CONSÉQUENCE,

IL EST PROPOSÉ PAR :

APPUYÉ PAR :

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS SUITE AU VOTE :

Que la Municipalité de Saint-Calixte adopte le présent règlement à toutes fins que de droit et qu'il soit décrété, statué et ordonné ce qui suit par le présent règlement;

**ARTICLE 1 :** Le préambule du présent de règlement fait partie intégrante pour valoir à toutes fins que de droit.

**ARTICLE 2 :** Au chapitre 4, aux articles 4.3, 4.4, 4.5 et 4.6, les mots *Tableau C : Service de l'urbanisme* sont remplacés à chaque fois par les mots *Tableau B : Service des travaux publics*.

**ARTICLE 3 :** Au chapitre 4, de la section 4.6 « Installation de ponceau » du règlement 762-2024, un 5<sup>e</sup> alinéa est ajouté après le 4<sup>e</sup> comme suit :

Pour le fonctionnement du remboursement du dépôt, 500.00\$ sera remboursé suite à l'inspection avant le remblai et 500.00\$ sera remboursé une fois les travaux déclarés conformes aux normes municipales. Si une des inspections n'est pas effectuée, une partie du dépôt sera conservé par la Municipalité.

**ARTICLE 4 :** Au chapitre 5, de la section 5.4 « Dépôt de garantie » du règlement 762-2024, le 1<sup>er</sup> alinéa est modifié comme suit :

Le dépôt exigé lors de l'émission d'un permis de construction ou d'agrandissement de bâtiment principal sera remboursé, dans les quinze (15) jours ouvrables, à la suite du dépôt de tous les documents suivants :

- L'original du certificat de localisation dûment réalisé par un arpenteur-géomètre pour les constructions et les agrandissements du bâtiment principal de 20% et plus;



N° de résolution  
ou annotation

- Une copie du rapport de forage du puisatier conforme, le cas échéant ;
- Une copie du rapport de conformité de l'installation septique conforme, signée par le professionnel qui a effectué le test de sol, le cas échéant ;
- Le rapport d'inspection du Service de l'urbanisme attestant que tous les travaux, indiqués aux permis, sont conformes et terminés ;

**ARTICLE 5 :** Au chapitre 5, de la section 5.4 « Dépôt de garantie » du règlement 762-2024, le 2<sup>e</sup> alinéa est modifié comme suit :

Le dépôt exigé, lors de l'émission d'un permis de construction d'un bâtiment accessoire ou d'un agrandissement d'un bâtiment principal de moins de 20%, sera remboursé, dans les quinze (15) jours ouvrables, lorsque l'ensemble des travaux seront complètement terminés, suite à une inspection du Service de l'urbanisme ;

**ARTICLE 6 :** Au chapitre 7, l'article 7.8 « Dépôt de garantie » du règlement 762-2024, est ajouté après l'article 7.7, comme suit :

**ARTICLE 7.8 : AFFÛTAGE DES PATINS**

L'affûtage des patins comprend l'aiguisage d'une paire de patins à glace (deux patins maximum) sur une machine Bauer Prosharp dont le creux de rayon d'affûtage est de ½ pouce. L'aiguisage est disponible pendant la période hivernale et est réalisé par les journaliers-surveillants sur place au Centre Communautaire et de la Culture, durant les heures d'ouverture.

**ARTICLE 7 :** Au Tableau A « Administration générale » du règlement 762-2024, les lignes suivantes sont ajoutées à la fin :

Mariage ou union civile	Prix
À l'hôtel de ville (par le maire ou un représentant de la municipalité)	317.00 \$ (plus taxes)
À l'extérieur de l'hôtel de ville (par le maire ou un représentant de la municipalité)	422.00 \$ (plus taxes)

**ARTICLE 8 :** Au Tableau C « Service de l'urbanisme » du règlement 762-2024, les lignes suivantes sont déplacées pour être intégrées à la fin des « frais généraux » au tableau B « Service des travaux publics » :

Branchement (entrée de service à la rue) aux réseaux dans les rues municipales	9 000.00 \$
Branchement (entrée de service à la rue) aux réseaux, dans les rues municipales, pour les projets intégrés	9 000.00 \$ (pour 1 <sup>er</sup> branchement) + 2 000.00 \$ / branchement supp.
Branchement (entrée de service à la rue) aux réseaux sur la route 335	1 500.00 \$
Raccordement (terrain privé) au réseau d'aqueduc et/ou égout et/ou pluvial	100.00 \$ / service
Installation d'un ponceau	150.00 \$

Frais des dépôts	Montant du dépôt
Installation d'un ponceau par un entrepreneur	1 000.00 \$

**ARTICLE 9 :** Au Tableau C « Service de l'urbanisme » du règlement 762-2024, les deux premières lignes sont modifiées des « frais des dépôts » comme suit :



N° de résolution  
ou annotation

Construction ou agrandissement de 20% et plus d'un bâtiment principal	1 500.00 \$
Agrandissement de moins de 20% d'un bâtiment principal	1 000.00 \$

**ARTICLE 10 :** Au Tableau E « Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire » du règlement 762-2024, les lignes suivantes sont ajoutées à la fin comme suit :

Affûtage	Prix
1 paire de patins	8.00 \$

**ARTICLE 11 :** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

**ADOPTÉ À SAINT-CALIXTE CE 10E JOUR DE MARS 2025.**

---

Michel Jasmin, Maire

---

Mathieu-Charles LeBlanc, *ing.*, Directeur général et greffier-trésorier

**Procédures :**

Avis de motion : 10 février 2025

Projet de règlement : 10 février 2025

Adoption du règlement : 10 mars 2025

Avis de promulgation :



N° de résolution  
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE MONTCALM  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-CALIXTE

**PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT N°770-2025, AYANT POUR OBJET DE MODIFIER CERTAINES DISPOSITIONS POUR L'ABATTAGE DES ARBRES, LES EMPIÈTEMENTS DANS LES MARGES, LES FAÇADES DE BÂTIMENTS, LES TERRASSES, L'ENTREPOSAGE, LES STATIONNEMENTS, LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET DES COQUILLES RÉGLEMENTAIRES SE TROUVANT DANS LE RÈGLEMENT DE ZONAGE #722-2023**

ATTENDU QUE le conseil municipal peut modifier son règlement de zonage en vertu de l'article 113 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1)*;

ATTENDU QUE la Municipalité a adopté son règlement de zonage #722-2023 le 16 août 2023;

ATTENDU QUE certaines dispositions sur l'abattage des arbres de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1)* ont été modifiées au courant de l'année 2024;

ATTENDU QU'il est important pour la Municipalité de s'assurer de la qualité de vie et de l'environnement de ces citoyens et de l'harmonie des différentes dispositions sur son territoire;

ATTENDU QUE présent règlement vise notamment à mettre à jour les dispositions sur les usages autorisés dans les marges, les stationnements, l'entreposage et les définitions pour alléger la compréhension;

ATTENDU QUE présent règlement vise notamment à rectifier les façades de bâtiment puisque les plans déposés à notre époque évoluent rapidement ;

ATTENDU QUE présent règlement vise notamment à mettre à jour les dispositions relatives dues à certaines coquilles qui se sont introduites lors de la rédaction du règlement, afin de faciliter l'analyse et la compréhension du règlement;

ATTENDU QU'UN avis de motion a été donné et qu'un projet de règlement a dûment été présenté lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 10 mars 2025;

EN CONSÉQUENCE,

IL EST PROPOSÉ PAR :

APPUYÉ PAR :

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS SUITE AU VOTE :

Que la Municipalité de Saint-Calixte adopte le présent projet de règlement à toutes fins que de droit et qu'il soit décrété, statué et ordonné ce qui suit par le présent règlement;

**ARTICLE 1 :** Le préambule du présent de règlement fait partie intégrante pour valoir à toutes fins que de droit.

**ARTICLE 2 :** Au chapitre 1, de la section 1.3 « Dispositions interprétatives » du règlement 722-2023, à l'article 1.3.3 les définitions de « Façade d'un bâtiment (façade principale d'un bâtiment) » et « Terrasse » sont remplacées par les définitions suivantes :

**FAÇADE PRINCIPALE D'UN BÂTIMENT**

Dans le cadre de la détermination des cours et des marges, partie d'un bâtiment qui fait face à la rue, selon un angle variant entre 0 et 10 degrés, et où se retrouve l'entrée principale. La façade comprend des éléments architecturaux qui distinguent une façade d'un mur latéral ou arrière.



N° de résolution  
ou annotation

### **TERRASSE COMMERCIALE**

Construction accessoire extérieure composée d'une plate-forme avec ou sans garde-corps, située au niveau donnant accès au rez-de-chaussée, généralement utilisé pour recevoir les gens dans le but d'y manger ou se reposer. Ces terrasses sont conçues pour que le bruit de la clientèle ne nuise pas au voisinage.

**ARTICLE 3 :** Au chapitre 1, de la section 1.3 « Dispositions interprétatives » du règlement 722-2023, à l'article 1.3.3 la définition de « Toit-terrasse » est ajoutée en ordre alphabétique comme suit :

### **TOIT-TERRASSE**

Élément de l'architecture d'un bâtiment qui se trouve sur le toit d'un bâtiment principal et qui est aménagé comme terrasse, avec des garde-corps, pour être utilisé comme espace à vivre ou de loisir.

**ARTICLE 4 :** Au chapitre 3, de la section 3.1 « Implantation et caractéristiques des bâtiments principaux » du règlement 722-2023, l'article 3.1.10 et son titre sont modifiés comme suit :

#### **3.1.10 Localisation des portes en façade de bâtiment principal pour les usages résidentiels**

Les éléments d'une façade de bâtiment principal sont une porte d'entrée bien identifiée avec un perron ou une galerie située au rez-de-chaussée, une marquise et un numéro civique. Il est aussi possible d'avoir d'autres portes situées aux étages avec un balcon (sans escalier) ou situées au rez-de-chaussée sur le mur perpendiculaire d'un des décrochés du bâtiment (si applicable).

Nonobstant toute disposition contraire, toute porte coulissante ne peut pas être localisée sur le mur de la façade d'un bâtiment principal.

Le précédent alinéa ne s'applique pas aux bâtiments principaux de la classe d'usage H4 et H5.

Tous les types de portes peuvent cependant être localisés sur un mur latéral ou arrière donnant dans la marge avant secondaire.

**ARTICLE 5 :** Au chapitre 3, de la section 3.1 « Implantation et caractéristiques des bâtiments principaux » du règlement 722-2023, à l'article 3.1.11, le mot « trois » et le chiffre « 3 » sont remplacé par le chiffre « 3.05 ».

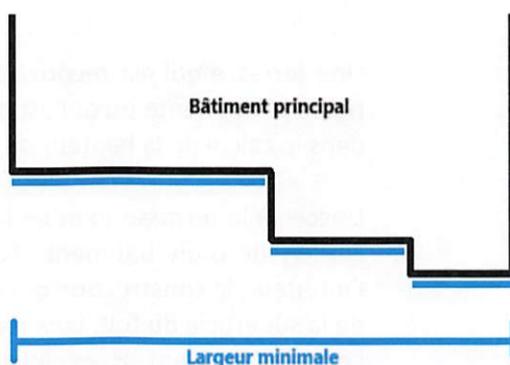
**ARTICLE 6 :** Au chapitre 3, de la section 3.1 « Implantation et caractéristiques des bâtiments principaux » du règlement 722-2023, après l'article 3.1.11, l'article 3.1.12 est ajouté comme suit :

#### **3.1.12 Calcul de la façade de bâtiment principal**

La façade d'un bâtiment principal peut être une ligne droite ou une ligne brisée (décroché). Sont exclus du calcul de la ligne « Dimensions du bâtiment, largeur – m (min.) », inscrite aux grilles des spécifications, les éléments en saillie (tels que les balcons, corniches, etc.), les garages attenants ou les abris d'auto attenants.



N° de résolution  
ou annotation



**ARTICLE 7 :** Au chapitre 3, de la section 3.3 « Normes architecturales » du règlement 722-2023, aux articles 3.3.3, 3.3.4 et 3.3.5, le mot « secondaires » est remplacé par le mot « accessoires » dans chacun des 1<sup>er</sup> alinéas.

**ARTICLE 8 :** Au chapitre 3, de la section 3.3 « Normes architecturales » du règlement 722-2023, à l'article 3.3.5, les mots « et PI » sont ajoutés à la fin du titre.

**ARTICLE 9 :** Au chapitre 3, de la section 3.3 « Normes architecturales » du règlement 722-2023, au tableau 21 de l'article 3.3.10, les encadrés « escalier extérieur donnant accès au rez-de-chaussée ou donnant accès au sous-sol » et « Galerie donnant au rez-de-chaussée » sont modifiés comme suit :

Escalier extérieur donnant accès au rez-de-chaussée ou donnant accès au sous-sol	Oui	Oui	Oui	Non	Oui	Oui
Empiètement maximal :		2 m				
Distance minimale des limites :						2 m
Galerie ou perron donnant au rez-de-chaussée	Oui	Oui	Oui	Non	Oui	Oui
Empiètement maximal :		2 m				
Distance minimale des limites :						2 m

**ARTICLE 10 :** Au chapitre 3, de la section 3.3 « Normes architecturales » du règlement 722-2023, au tableau 22 de l'article 3.3.10, l'encadré « Terrasse commerciale » est ajouté à la fin comme suit :

Terrasse commerciale	Oui	Oui	Oui	Non	Oui	Oui
Distance minimale des limites :		2 m				2 m

**ARTICLE 11 :** Au chapitre 3, de la section 3.4 « Normes architecturales particulières aux habitations » du règlement 722-2023, après l'article 3.4.3, l'article 3.4.4, est ajouté comme suit :

#### 3.4.4 Toit-terrasse

Une terrasse peut être aménagée sur le toit d'un bâtiment principal non visible d'une voie publique. Un garde-corps d'une hauteur minimale de 1,07 m est obligatoire. La distance par rapport aux parapets ou aux murs du bâtiment doit être d'un minimum de 1.5 m.



N° de résolution  
ou annotation

Une terrasse qui est recouverte, en tout ou en partie par une structure rigide permanente ou qui est pourvue d'au moins un mur, est considérée dans le calcul de la hauteur du bâtiment.

L'accès à la terrasse peut se faire par un escalier situé à l'intérieur ou à l'extérieur d'un bâtiment. Lorsque l'accès à la terrasse se fait par l'intérieur, la construction qui entoure l'escalier ne doit pas excéder 10 % de la superficie du toit. Lorsque l'accès à la terrasse se fait par l'extérieur, l'escalier donnant accès doivent être obligatoirement situé sur le mur arrière du bâtiment;

**ARTICLE 12 :** Au chapitre 4, de la section 4.1 « Dispositions générales » du règlement 722-2023, au tableau 25 de l'article 4.1.7, l'encadré « Appareil de climatisation, thermopompe, équipement de chauffage et de ventilation, génératrice » est modifié comme suit :

8. Appareil de climatisation, thermopompe, équipement de chauffage et de ventilation, génératrice	Non*	Non*	Oui	Non	Oui	Oui
Distance minimale de la ligne de terrain :			2 m*		2 m*	2 m*
*Voir section 4.7						

**ARTICLE 13 :** Au chapitre 4, de la section 4.1 « Dispositions générales » du règlement 722-2023, au tableau 26 de l'article 4.1.8, l'encadré « Rampe d'accès extérieure ou ascenseur extérieur pour personne à mobilité réduite » est ajouté à la fin comme suit :

10. Rampe d'accès extérieure et ascenseur extérieur pour personne à mobilité réduite	Oui	Oui	Oui	Non	Oui	Oui
Distance minimale des limites :		2 m				2 m

**ARTICLE 14 :** Au chapitre 4, de la section 4.2 « Dispositions particulières à certaines constructions accessoires » du règlement 722-2023, à l'article 4.2.2, le 14<sup>e</sup> paragraphe est modifié comme suit :

14. Lorsque la cour avant mesure plus de 15 mètres ou bien qu'il est impossible d'implanter le garage privé détaché en cours latérales ou arrière en raison de la bande de protection riveraine ou des installations septiques existantes, il est permis de l'implanter dans la cour avant, à l'extérieur de l'espace délimité par le prolongement des murs latéraux du bâtiment principal, et sous réserve du respect de la marge avant applicable au bâtiment principal.

Dans de tels cas, l'avant du terrain doit demeurer boisé et un écran végétal d'une profondeur minimale de 10 mètres permettant de dissimuler le bâtiment doit être maintenu en tout temps, à l'exception de l'allée d'accès au garage. Les portes de garage ne doivent pas être face à la rue.



N° de résolution  
ou annotation

**ARTICLE 15 :** Au chapitre 4, de la section 4.2 « Dispositions particulières à certaines constructions accessoires » du règlement 722-2023, à l'article 4.2.3, le 7<sup>e</sup> paragraphe est modifié comme suit :

7. Lorsque la cour avant mesure plus de 30 mètres ou bien qu'il est impossible d'implanter la remise en cours latérales ou arrière en raison de la bande de protection riveraine ou des installations septiques existantes, il est permis de l'implanter dans la cour avant, à l'extérieur de l'espace délimité par le prolongement des murs latéraux du bâtiment principal, et sous réserve du respect de la marge avant applicable au bâtiment principal.

Dans de tels cas, l'avant du terrain doit demeurer boisé et un écran végétal d'une profondeur minimale de 10 mètres permettant de dissimuler le bâtiment doit être maintenu en tout temps.

**ARTICLE 16 :** Au chapitre 4, de la section 4.2 « Dispositions particulières à certaines constructions accessoires » du règlement 722-2023, à l'article 4.2.4, le 6<sup>e</sup> paragraphe est modifié et un 8<sup>e</sup> paragraphe est ajouté à fin comme suit :

6. Le pavillon de jardin peut être fermé par des murs ou des treillis si au moins 50% de la façade de chacun des côtés demeure ouverts. Le reste du mur peut être fermé avec une moustiquaire ;
8. Le pavillon de jardin ou la pergola doit respecter une distance minimale de 1,5 mètre de toute ligne de terrain et de tout bâtiment ou construction accessoire;

**ARTICLE 17 :** Au chapitre 4, de la section 4.7 « Dispositions relatives aux appareils mécaniques divers et équipements » du règlement 722-2023, à l'article 4.7.1, la phrase suivante est ajoutée à fin du 1<sup>er</sup> paragraphe comme suit :

Font exception les appareils de climatisation individuels mobiles ou amovibles qui sont installés dans une fenêtre pour la saison.

**ARTICLE 18 :** Au chapitre 4, de la section 4.8 « Dispositions relatives à l'entreposage extérieur » du règlement 722-2023, à l'article 4.8.1, un 4<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> paragraphe sont ajoutés à fin comme suit :

4. L'entreposage extérieur est seulement autorisé dans la marge et la cour arrière, non visible d'une voie publique;
5. L'entreposage extérieur autorisé doit être cordé et bien rangé, de façon à ne pas créer une nuisance;

**ARTICLE 19 :** Au chapitre 4, de la section 4.10 « Dispositions relatives aux bâtiments et constructions temporaires » du règlement 722-2023, à l'article 4.10.1, un 7<sup>e</sup> paragraphe est ajouté à fin comme suit :

7. Les bâtiments temporaires nécessaires aux activités forestières aux conditions suivantes (incluant les toilettes sèches) :
  - a) Ils doivent être installés sur les lieux de la coupe de bois ;
  - b) Ces bâtiments ne peuvent servir à l'habitation ;
  - c) Ils peuvent être installés au maximum 15 jours avant le début des travaux ;
  - d) Les bâtiments temporaires ne doivent pas être visibles d'une voie publique ;



N° de résolution  
ou annotation

- e) Les bâtiments temporaires sont autorisés pour une période maximale de 12 mois et doivent être enlevés au plus tard dans les 15 jours suivant la fin des travaux;
- f) Un seul bâtiment est autorisé sur le terrain.

**ARTICLE 20 :** Au chapitre 5, de la section 5.2 « Dispositions relatives à la localisation et l'aménagement des espaces de stationnement » du règlement 722-2023, à l'article 5.2.1, le 3<sup>e</sup> paragraphe est modifié et un 5<sup>e</sup> paragraphe est ajouté à la fin comme suit :

- 3. Lorsqu'une aire de stationnement possède plus de quatre (4) cases, ces dernières doivent être implantées à un minimum 1,5 mètre des limites latérales et arrière du terrain;
- 5. L'espace au pourtour des espaces de stationnement doit être maintenu avec de la végétation naturelle ou faire l'objet d'une plantation d'arbres ou être gazonné;

**ARTICLE 21 :** Au chapitre 5, de la section 5.2 « Dispositions relatives à la localisation et l'aménagement des espaces de stationnement » du règlement 722-2023, l'article 5.2.2, le 4<sup>e</sup> paragraphe est modifié comme suit :

- 4. Pour les usages H2, H3, H4 et H5, l'aire de stationnement doit principalement être localisée dans les cours/marges latérales ou arrières. Nonobstant les dispositions du présent article, l'aire de stationnement peut être localisée en seconds lieux dans la cour ou la marge avant si elle n'empiète pas devant la façade principale du bâtiment dans l'espace délimité par le prolongement des murs latéraux;

**ARTICLE 22 :** Au chapitre 5, de la section 5.3 « Dispositions relatives au stationnement et remisage des véhicules » du règlement 722-2023, l'article 5.3.2 est modifié comme suit :

Sur les terrains dont l'usage principal est l'habitation, les véhicules automobiles doivent être stationnés à l'intérieur de l'espace de stationnement, sans limitation quant au nombre. Tous les véhicules doivent être immatriculés pour l'année courante et être en état de rouler.

Également, le stationnement d'un seul véhicule lourd sans chargement ni remorque ou d'une seule petite machinerie (de type tracteur à neige, mini-pelle, etc.) est autorisé dans l'espace de stationnement, dont l'usage principal de l'immeuble est résidentiel. Le véhicule doit être la propriété ou être utilisé par l'occupant de la résidence.

**ARTICLE 23 :** Au chapitre 7, de la section 7.1 « Dispositions relatives à l'aménagement des terrains, la protection des arbres et à la plantation » du règlement 722-2023, après l'article 7.1.4, l'article 7.1.5 est ajouté comme suit :

#### **7.1.5 Changement de niveau du terrain naturel**

Dans aucun cas, le terrain naturel qui sert de référence dans les définitions de sous-sol et rez-de-chaussée ne doit être excavé de façon à changer la nature des étages telle que conçue dans ces définitions.

**ARTICLE 24 :** Au chapitre 7, de la section 7.3 « Activités forestières » du règlement 722-2023, à l'article 7.3.1, le 2<sup>em</sup> alinéa est modifié comme suit :



N° de résolution  
ou annotation

Dans les zones F2, lorsqu'une habitation est construite, les activités forestières sont autorisées, comme usage accessoire, sur les terrains de plus de 15 000 m<sup>2</sup> de superficie, en conformité avec les dispositions applicables de la présente section du présent règlement.

**ARTICLE 25 :** Au chapitre 7, de la section 7.3 « Activités forestières » du règlement 722-2023, à l'article 7.3.3, au 1<sup>er</sup> alinéa les mots « de 20 mètres » sont remplacés par les mots « de 60 mètres » et les mots « à 60 mètres » sont remplacés par les mots « à 75 mètres ».

**ARTICLE 26 :** Au chapitre 7, de la section 7.3 « Activités forestières » du règlement 722-2023, à l'article 7.3.4, au 3<sup>e</sup> paragraphe les mots « de 20 mètres » sont remplacés par les mots « de 60 mètres » et les mots « de 30 mètres » sont remplacés par les mots « de 75 mètres ».

**ARTICLE 27 :** Au chapitre 7, de la section 7.7 « Autres dispositions relatives à la protection de l'environnement » du règlement 722-2023, à l'article 7.7.1 le 1<sup>er</sup> alinéa est modifié comme suit :

Aucun ouvrage, construction ou travaux n'est autorisé à l'intérieur d'un milieu humide. Nonobstant ce qui précède, à moins que lesdits travaux aient fait l'objet d'un certificat d'autorisation ou soient effectués en conformité avec *Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q., chapitre Q-2)* du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les Changements Climatiques, de la Faunes et des Parcs.

**ARTICLE 28 :** Au chapitre 8, de la section 8.2 « Dispositions relatives à la détermination des distances séparatrices relatives à la gestion des odeurs en milieu agricole » du règlement 722-2023, à l'article 8.2.2, le chiffre 34 est modifié par le chiffre 35 à la fin du 1<sup>er</sup> paragraphe.

**ARTICLE 29 :** Au chapitre 10, après de la section 10.26 « Dispositions relatives à la zone REC-1 » du règlement 722-2023, la section 10.27 est ajoutée comme suit :

**Section 10.27 : Dispositions relatives aux espaces de rangement**

**10.27.1 Disposition applicable à l'usage H4**

Lorsque l'usage H4 est autorisé à la grille des spécifications, un espace de rangement fermé doit obligatoirement être prévu pour chacun des logements. Cet espace peut être à l'intérieur du bâtiment ou être une remise sur le terrain ou être un espace fermé sur les balcons.

**ARTICLE 30 :** Au chapitre 11, de la section 11.3 « Dispositions relatives aux constructions dérogatoires » du règlement 722-2023, à l'article 11.3.3, le 3<sup>e</sup> paragraphe est modifié comme suit :

3. La reconstruction à l'emplacement exact de la construction dérogatoire protégée par droits acquis doit être débutée dans les 12 mois suivant le sinistre sans quoi la nouvelle construction ne peut être implantée que conformément aux dispositions du présent règlement. Le délai peut être prolongé seulement avec un rapport d'expertise de la compagnie d'assurance ou un rapport de la Sureté du Québec.



N° de résolution  
ou annotation

**ARTICLE 31 :** Au chapitre 12, de la section 12.1 « Dispositions pénales et entrée en vigueur » du règlement 722-2023, à l'article 12.1.3, le 2<sup>e</sup> alinéa et ses deux paragraphes sont modifiés comme suit :

Une infraction au présent règlement concernant l'abattage d'arbres rend le contrevenant passible d'une amende minimale de 1 500 \$ pour avoir coupé 50 arbres et moins et 2 500\$ pour plus de 50 arbres à laquelle s'ajoute (dans tous les cas, les frais de poursuite sont en sus) :

1. Dans le cas d'un abattage sur une superficie inférieure à 1 hectare, un montant minimal de 500 \$ et maximal de 1 000 \$ par arbre abattu illégalement, jusqu'à concurrence de 15 000 \$ ;
2. Dans le cas d'un abattage sur une superficie de 1 hectare et plus, une amende minimale de 15 000 \$ et maximale de 100 000 \$ par hectare déboisé à laquelle s'ajoute, pour chaque fraction d'hectare déboisée, un montant déterminé conformément au paragraphe précédent.

**ARTICLE 32 :** À l'annexe « 2 », intitulée « *Grilles de spécifications* », du règlement 722-2023, les grilles des zones F2-11, H2-2, H4-1, H4-2, H4-3, H4-4, H4-5, CO-2 et CO-3 sont remplacées par les grilles de l'annexe 1 du présent règlement.

**ARTICLE 33 :** Le présent premier projet de règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

**ADOPTÉ À SAINT-CALIXTE CE 10E JOUR DE MARS 2025.**

---

Michel Jasmin, Maire

---

Mathieu-Charles LeBlanc, *ing.*, Directeur général et greffier-trésorier

**Procédures :**

Avis de motion : 10 mars 2025  
 1<sup>er</sup> projet de règlement : 10 mars 2025  
 Consultation publique :  
 Second projet de règlement :  
 PHV :  
 Adoption du règlement :  
 Certificat de la MRC :  
 Avis de promulgation :

**GRILLE DES SPECIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale	* (1)			
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services	• (2)(3)			
C2 Artériel	•			
C3 Hébergement	•			
C4 Automobile		• (5)		
C5 Divertissement	• (7)			
C6 Restauration	•			
C7 Contraignant				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
I3 Para-agricole				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle	• (4)			
P2 Utilité publique	•			
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé	•	•	•	
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant - m (min.)	6	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	2 / 5	1 / 4	1 / 4	
Arrière - m (min.)	9	6	6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	56	55	28	
Largeur - m (min.)	7,3	6,1	6,1	
Taux d'implantation - % (max.)	35	60	60	
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	450 (6)	450 (6)	450 (6)	
Largeur du terrain - m (min.)	15 (6)	15 (6)	15 (6)	
Profondeur du terrain - m (min.)	25 (6)	25 (6)	25 (6)	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple		•	•	
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Usages domestiques	•			
Logement intergénérationnel	•			
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)	•			
Fermette				

**Zone CO-2**

Saint-Calixte

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.I.A. spécifique	•

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(4) P104, P105, P108

(5) C403, C407, C408

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

(7) C507

**NOTES**

(1) Seuls les usages existants à l'entrée en vigueur du présent règlement.

(2) abrogé

(3) abrogé

(6) Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
770-2025	

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>				
H1 Unifamiliale		• (1)		
H2 Bifamiliale				
H3 Trifamiliale				
H4 Multifamiliale				
H5 Habitation collective				
H6 Maison mobile				
<b>C - Commerce</b>				
C1 Local et services		• (2)(3)		
C2 Artériel		•		
C3 Hébergement		•		
C4 Automobile			• (5)	
C5 Divertissement		• (7)		
C6 Restauration		•		
C7 Contraignant				
<b>I - Industrie</b>				
I1 Contraintes limitées				
I2 Contraintes importantes				
I3 Para-agricole				
<b>P - Public</b>				
P1 Publique et institutionnelle		• (4)		
P2 Utilité publique		•		
<b>R - Récréation</b>				
R1 Extensive				
R2 Intensive				
<b>A - Agricole</b>				
A1 Activités agricoles et culture				
A2 Activités agricoles et élevage				
<b>F - Forestière</b>				
F1 Forestière				
<b>EX - Extraction</b>				
EX1 Extractives				
<b>IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Mode d'implantation</b>				
Isolé		•	•	•
Jumelé				
Contigu				
<b>Marges</b>				
Avant - m (min.)	6	6	6	
Latérales - m (min. / totales)	2 / 5	1 / 4	1 / 4	
Arrière - m (min.)	9	6	6	
<b>CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>				
<b>Hauteur du bâtiment</b>				
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	1 / 2	
En mètres (min. / max.)				
<b>Dimensions du bâtiment</b>				
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	56	55	28	
Largeur - m (min.)	7,3	6,1	6,1	
Taux d'implantation - % (max.)	35	60	60	
Nbre de logements par bâtiment (max.)				
<b>NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)</b>				
Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	450 (6)	450 (6)	450 (6)	
Largeur du terrain - m (min.)	15 (6)	15 (6)	15 (6)	
Profondeur du terrain - m (min.)	25 (6)	25 (6)	25 (6)	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
Usage mixte				
Usage multiple		•	•	
Projet intégré				
<b>USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION</b>				
Usages domestiques		•		
Logement intergénérationnel		•		
Logement supplémentaire				
Location de chambres				
Location à court terme				
Gîte touristique (B&B)		•		
Fermette				

**Zone CO-3**

Saint-Calixte

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.A. spécifique	•

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(4) P104, P105, P108

(5) C408, C403

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

(7) C507

**NOTES**

(1) Seuls les usages existants à l'entrée en vigueur du présent règlement.

(2) abrogé

(3) abrogé

(6) Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
770-2025	

**GRILLE DES SPECIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**Zone F2-11**

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale	• (1)						
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et services							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
C7 Contraignant							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Contraintes limitées							
I2 Contraintes importantes							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive	•						
R2 Intensive						• (4)	
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							• (2)
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Forestière							•
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Extractives							

Saint-Calixte

Informations supplémentaires à la zone	
LPTAA	
Risque inondation	•
Risque d'érosion	
P.I.A. spécifique	

USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)
(4) R205

USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)

NOTES
(1) Voir section 10.16 du règlement de zonage
(2) Les activités d'acériculture et de sylviculture seulement.
(3) Les normes de lotissement sont pour un lot non desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.
* Voir section 10.18 du règlement de zonage

**IMPLANTATION DU BATIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé	•		•				
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6		6				
Latérales - m (min. / totales)	2 / 5		2 / 5				
Arrière - m (min.)	9		9				

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2		1 / 2				
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment*</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	85						
Largeur - m (min.)	7,93						
Taux d'implantation - % (max.)	10		10				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>							

**NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)**

Superficie du terrain - m <sup>2</sup> (min.)	5000 (3)	5000 (3)	5000 (3)	5000 (3)	5000 (3)		
Largeur du terrain - m (min.)	50 (3)	50 (3)	50 (3)	50 (3)	50 (3)		
Profondeur du terrain - m (min.)	30 (3)	30 (3)	30 (3)	30 (3)	30 (3)		

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Usage mixte							
Usage multiple							
Projet intégré							

**USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION**

Usages domestiques	•						
Logement intergénérationnel	•						
Logement supplémentaire							
Location de chambres	•						
Location à court terme							
Gîte touristique (B&B)	•						
Fermette	•						

MODIFICATIONS	
No. de règlement	Entrée en vigueur
735-2023	13 déc. 23
770-2025	

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale		*					
H3 Trifamiliale			*				
H4 Multifamiliale				*			
H5 Habitation collective							
H6 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local et services							
C2 Artériel							
C3 Hébergement							
C4 Automobile							
C5 Divertissement							
C6 Restauration							
C7 Contraignant							
<b>I - Industrie</b>							
I1 Contraintes limitées							
I2 Contraintes importantes							
I3 Para-agricole							
<b>P - Public</b>							
P1 Publique et institutionnelle							
P2 Utilité publique							
<b>R - Récréation</b>							
R1 Extensive							
R2 Intensive							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Activités agricoles et culture							
A2 Activités agricoles et élevage							
<b>F - Forestière</b>							
F1 Forestière							
<b>EX - Extraction</b>							
EX1 Extractives							

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolé		*	*	*			
Jumelé							
Contigu							
<b>Marges</b>							
Avant - m (min.)	6	6	6				
Latérales - m (min. / totales)	2 / 5	2 / 5	4,5 / 9				
Arrière - m (min.)	6	6	6				

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En étages (min. / max.)	1 / 2	1 / 2	2 / 3				
En mètres (min. / max.)							
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	58	60	60				
Largeur - m (min.)	9	9	9,5				
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	30	30	50				
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>		3	12				

**NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)**

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	450 (1)	450 (1)	450 (1)				
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>	15 (1)	15 (1)	15 (1)				
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>	25 (1)	25 (1)	25 (1)				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

<b>Usage mixte</b>							
<b>Usage multiple</b>							
<b>Projet intégré</b>			*				

**USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION**

<b>Usages domestiques</b>	*						
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Logement supplémentaire</b>							
<b>Location de chambres</b>							
<b>Location à court terme</b>							
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>							
<b>Fermette</b>							

**Zone H2-2**

Saint-Calixte

**Informations supplémentaires à la zone**

<b>LPTAA</b>	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.A. spécifique	*

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

\* voir section 10.27 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

No. de règlement	Entrée en vigueur
752-2024	26-juin-24
770-2025	





**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
Annexe 2 du Règlement de zonage

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>					
H1 Unifamiliale					
H2 Bifamiliale					
H3 Trifamiliale					
H4 Multifamiliale		*			
H5 Habitation collective			*		
H6 Maison mobile					
<b>C - Commerce</b>					
C1 Local et services					
C2 Artériel					
C3 Hébergement					
C4 Automobile					
C5 Divertissement					
C6 Restauration					
C7 Contraignant					
<b>I - Industrie</b>					
I1 Contraintes limitées					
I2 Contraintes importantes					
I3 Para-agricole					
<b>P - Public</b>					
P1 Publique et institutionnelle					
P2 Utilité publique					
<b>R - Récréation</b>					
R1 Extensive					
R2 Intensive					
<b>A - Agricole</b>					
A1 Activités agricoles et culture					
A2 Activités agricoles et élevage					
<b>F - Forestière</b>					
F1 Forestière					
<b>EX - Extraction</b>					
EX1 Extractives					

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>					
Isolé		*	*		
Jumelé					
Contigu					
<b>Marges</b>					
Avant - m (min.)	6	6			
Latérales - m (min. / totales)	4,5/9	4,5/9			
Arrière - m (min.)	9	9			

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>					
En étages (min. / max.)	1 / 3	1 / 3			
En mètres (min. / max.)					
<b>Dimensions du bâtiment</b>					
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)	60	60			
Largeur - m (min.)	9,5	9,5			
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>	50	50			
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>	24	24			

**NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)**

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>	450 (1)	450 (1)			
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>	15 (1)	15 (1)			
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>	25 (1)	25 (1)			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Usage mixte					
Usage multiple					
Projet intégré		*	*		

**USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION**

Usages domestiques		*	*		
Logement intergénérationnel					
Logement supplémentaire					
Location de chambres					
Location à court terme					
Gîte touristique (B&B)					
Fermette					

**Zone H4-3**

Saint-Calixte

**Informations supplémentaires à la zone**

LPTAA	
Risque inondation	
Risque d'érosion	
P.I.A. spécifique	*

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

--

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

--

**NOTES**

(1) Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

\* voir section 10.27 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>
770-2025	

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
**Annexe 2 du Règlement de zonage**

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>									
H1 Unifamiliale									
H2 Bifamiliale									
H3 Trifamiliale									
H4 Multifamiliale			*						
H5 Habitation collective									
H6 Maison mobile									
<b>C - Commerce</b>									
C1 Local et services									
C2 Artériel									
C3 Hébergement									
C4 Automobile									
C5 Divertissement									
C6 Restauration									
C7 Contraignant									
<b>I - Industrie</b>									
I1 Contraintes limitées									
I2 Contraintes importantes									
I3 Para-agricole									
<b>P - Public</b>									
P1 Publique et institutionnelle			*						
P2 Utilité publique									
<b>R - Récréation</b>									
R1 Extensive									
R2 Intensive									
<b>A - Agricole</b>									
A1 Activités agricoles et culture									
A2 Activités agricoles et élevage									
<b>F - Forestière</b>									
F1 Forestière									
<b>EX - Extraction</b>									
EX1 Extractives									

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>									
Isolé			*	*					
Jumelé									
Contigu									
<b>Marges</b>									
Avant - m (min.)			6	6					
Latérales - m (min. / totales)			4,5/9	4,5/9					
Arrière - m (min.)			9	9					

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>									
En étages (min. / max.)			2/3	2/3					
En mètres (min. / max.)									
<b>Dimensions du bâtiment</b>									
Sup. d'implantation - m <sup>2</sup> (min.)			60	60					
Largeur - m (min.)			9,5	9,5					
<b>Taux d'implantation - % (max.)</b>			50	50					
<b>Nbre de logements par bâtiment (max.)</b>			6						

**NORMES DE LOTISSEMENT (Règlement de lotissement)**

<b>Superficie du terrain - m<sup>2</sup> (min.)</b>			450 (1)	450 (1)					
<b>Largeur du terrain - m (min.)</b>			15 (1)	15 (1)					
<b>Profondeur du terrain - m (min.)</b>			25 (1)	25 (1)					

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

<b>Usage mixte</b>									
<b>Usage multiple</b>									
<b>Projet intégré</b>			*						

**USAGES ACCESSOIRES À L'HABITATION**

<b>Usages domestiques</b>			*						
<b>Logement intergénérationnel</b>									
<b>Logement supplémentaire</b>									
<b>Location de chambres</b>									
<b>Location à court terme</b>									
<b>Gîte touristique (B&amp;B)</b>									
<b>Fermette</b>									

**Zone H4-4**

Saint-Calixte

**Informations supplémentaires à la zone**

<b>LPTAA</b>		
Risque inondation		*
Risque d'érosion		
P.I.I.A. spécifique		*

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**


**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**


**NOTES**

(1) Les normes de lotissement sont pour un lot desservi à l'extérieur d'un corridor riverain. Pour toutes autres situations, se référer aux normes de lotissement du Règlement de lotissement.

\* voir section 10.27 du règlement de zonage

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>
770-2025	





N° de résolution  
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE MONTCALM  
MUNICIPALITÉ DE SAINT-CALIXTE

**RÈGLEMENT N°771-2025, AYANT POUR OBJET DE MODIFIER LA RÉMUNÉRATION DES MEMBRES DU C.C.U. DU RÈGLEMENT 729-2023.**

ATTENDU QUE le règlement 729-2023 constituant le comité consultatif d'urbanisme est entré en vigueur le 23 août 2023;

ATTENDU QUE le conseil municipal peut modifier ce règlement en vertu des articles 146 à 148 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1);

ATTENDU QUE la rémunération des membres est au même montant depuis 2019;

ATTENDU QU'UN avis de motion a été donné et qu'un projet de règlement a dûment été présenté lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 10 février 2025;

EN CONSÉQUENCE,

IL EST PROPOSÉ PAR :

APPUYÉ PAR :

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS SUITE AU VOTE :

Que la Municipalité de Saint-Calixte adopte le présent règlement à toutes fins que de droit et qu'il soit décrété, statué et ordonné ce qui suit par le présent règlement;

**ARTICLE 1 :** Le préambule du présent de règlement fait partie intégrante pour valoir à toutes fins que de droit.

**ARTICLE 2 :** Au chapitre 3, de la section 3.1.3 « rémunération des membres » du règlement 729-2023, est modifié comme suit :

Un montant de 75.00 \$ de rémunération pour tous les membres citoyens du comité, par séance, est autorisé à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025. Ce montant augmente annuellement au 1<sup>er</sup> janvier, et ce, selon l'I.P.C. indiqué au 31 décembre de l'année précédente.

**ARTICLE 3 :** Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

**ADOPTÉ À SAINT-CALIXTE CE 10E JOUR DE MARS 2025.**

\_\_\_\_\_  
Michel Jasmin, Maire

\_\_\_\_\_  
Mathieu-Charles LeBlanc, *ing.*, Directeur général et greffier-trésorier

**Procédures :**

Avis de motion : 10 février 2025

Projet de règlement : 10 février 2025

Adoption du règlement : 10 mars 2025

Avis de promulgation :